



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario Straordinario del Governo per la  
bonifica ambientale e rigenerazione urbana  
dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-  
Coroglio*

e, p.c.

A **Tenuta Monte S. Angelo S.r.l.**  
c.a. Amministratore unico  
**Sig.ra Rita Lubrano Lobianco**  
Via Ventilabro, 67 – 80126 - Napoli  
[tenutamontesantangelo@pec.it](mailto:tenutamontesantangelo@pec.it)

All' **Agenzia Nazionale per l'attrazione degli  
investimenti e lo Sviluppo d'Impresa**  
**S.p.A. - INVITALIA**  
[bagnoli@postacert.invitalia.it](mailto:bagnoli@postacert.invitalia.it)

Program Manager Progetto Bagnoli  
ing. Claudio Collinvitti  
[ccollinvitti@invitalia.it](mailto:ccollinvitti@invitalia.it)

**Oggetto:** Sito di Bonifica di interesse nazionale Bagnoli - Coroglio.  
Area “Cavone degli Sbirri”.  
Conclusione delle operazioni di caratterizzazione

Premesso che:

- a) l'Area c.d. “Cavone degli Sbirri”, estesa su una superficie di 4,8 ettari, rientra all'interno del perimetro del SIN Bagnoli-Coroglio così come perimetrato, da ultimo, con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) del 8 agosto 2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 195 del 23 agosto 2014;
- b) con nota prot. CSB 0000214 del 21 aprile 2016 il Commissario straordinario di governo, recependo le risultanze della gestione delle procedure di bonifica del SIN da parte del MATTM, ha richiesto ai proprietari delle particelle ricadenti catastalmente nell'area “Cavone degli Sbirri” di fornire ogni documentazione tecnico-amministrativa utile al fine dell'avanzamento del procedimento di caratterizzazione;
- c) risulta pendente al TAR Campania il ricorso proposto dalla società Tenuta Monte Sant'Angelo S.r.l, proprietaria dell'area in oggetto, per l'annullamento degli atti che hanno incluso l'area “Cavone degli Sbirri” all'interno del SIN Bagnoli-Coroglio, unitamente alla

proposta di Programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana, ai sensi dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014, ed ogni atto presupposto, connesso e consequenziale;

- d) con nota CSB 0000164 del 30 aprile 2018 il Commissario straordinario di governo ha intimato il soggetto proprietario di effettuare la caratterizzazione dell'area "Cavone degli Sbirri" secondo quanto previsto dalle disposizioni del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- e) con nota CSB 000022 del 12 febbraio 2020 lo scrivente ha richiesto aggiornamenti in merito all' attivazione delle procedure di risanamento ambientale già intimate;
- f) in data 12 marzo 2020 la società Tenuta Monte Sant'Angelo S.r.l. ha trasmesso una proposta tecnica di esecuzione delle indagini indirette di tipo geoelettrico e che in data 20 marzo 2020 lo scrivente ha riscontrato la stessa invitando la società proprietaria a procedere con tali indagini finalizzate ad un'investigazione preliminare dello stato ambientale del suolo e alla determinazione delle successive indagini in base ai risultati raccolti;
- g) in data 16 luglio 2020 la Società Tenuta Monte Sant'Angelo S.r.l. ha trasmesso gli esiti delle indagini geoelettriche effettuate;

considerato che:

- h) la documentazione tecnica presentata si configura come indagine preliminare utile a meglio indirizzare le successive attività di caratterizzazione ai sensi della norma vigente (Dlgs 152/06 e s.m.i.) che dovranno comunque essere concordate operativamente con le strutture di ARPAC territorialmente competenti;
- i) la documentazione acquisita non fornisce una conoscenza dettagliata della distribuzione degli inquinanti;

alla luce di tutto quanto sopra si sollecita la prosecuzione delle attività di caratterizzazione in conformità a quanto previsto dal Dlgs 152/06 e la predisposizione di un adeguato piano di caratterizzazione finalizzato alla determinazione dei livelli di concentrazione soglie contaminazioni (CSC) da sottoporre agli Enti competenti nell'ambito della Conferenza di Servizi.

Roma, 13 aprile 2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Francesco Floro Flores

