
Nota Integrativa

Bilancio al 31.12.2021

INVITALIA PARTECIPAZIONI S.p.A.

00187 Roma - Via Calabria n. 46/48 - capitale sociale € 5.000.000,00 i.v.

C. F., P.IVA 05052031001 iscritta al Registro delle Imprese di Roma

N.° 835214 del Registro Economico Amministrativo

Ai sensi degli artt. 2497 bis e 2497 sexies del Codice Civile, la Società Invitalia Partecipazioni S.p.A. è soggetta alla direzione e coordinamento della Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., con sede in Roma, Via Calabria n. 46, Capitale Sociale Euro 836.383.864, Registro delle Imprese di Roma e Codice Fiscale 05678721001, che detiene il 100% del Capitale Sociale. I dati essenziali dell'ultimo bilancio sono riportati nel paragrafo "Direzione e Coordinamento".

Attività di direzione e coordinamento

La Vostra Società appartiene al Gruppo Invitalia che esercita attività di direzione e coordinamento tramite la Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A (in seguito anche Invitalia SpA) con sede legale in via Calabria, 46 Roma.

In applicazione del suddetto esercizio, la controllante, in data 3 maggio 2021 ha ufficializzato che il precedente impegno all'acquisto dei beni immobili di proprietà di Invitalia Partecipazioni al valore di bilancio al 31 dicembre 2018 è venuto meno dal momento che il piano di riassetto immobiliare di Gruppo non si è ancora concluso e sono in corso di definizione le modalità di trasferimento dei beni immobili del Gruppo Invitalia al Fondo immobiliare gestito da Invimit Sgr, società controllata al 100% dal MEF.

In base agli accordi sottoscritti tra Invitalia e Invimit il 31 dicembre 2020, ed al successivo accordo modificativo del 30 dicembre 2021, il trasferimento dei beni avverrà a valori di mercato. In conseguenza di ciò i beni iscritti nell'attivo della società sono stati valutati al *fair value* nel bilancio 2021 di Invitalia Partecipazioni

Con comunicazione del 16 marzo 2022 la Controllante ha confermato alla società gli impegni precedentemente assunti, con le modifiche intervenute relativamente sia al perimetro degli asset oggetto della vendita ad Invimit, sia alla tempistica.

Ai sensi dell'art. 2497 bis del Codice Civile, si riportano in Allegato 1 i dati essenziali del bilancio civilistico al 31 dicembre 2020 della Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. che esercita l'attività di direzione e coordinamento. Per un'adeguata e completa comprensione della Situazione Patrimoniale e Finanziaria dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa

S.p.A., nonché del risultato economico conseguito dalla Società nell'esercizio chiuso a tale data, si rinvia alla lettura del bilancio che, corredato dalla Relazione sulla Gestione e accompagnato dalla Relazione del Revisore Legale, è disponibile nelle forme e nei modi previsti dalla legge.

La Società Invitalia Partecipazioni S.p.A., sebbene in possesso di partecipazioni di controllo in altre imprese, non è tenuta alla redazione del Bilancio Consolidato rientrando nei casi di esonero previsti dall'art. 27 del D.lgs 127/91, in quanto la controllante Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. redige il Bilancio Consolidato.

Continuità d'impresa

Anche per l'esercizio 2021 la Società ha registrato il perdurare della situazione di difficoltà nel perseguimento di una operatività tale da consentire il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario nella gestione,

Ciò premesso il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 evidenzia:

- una utile di periodo pari a euro 164.657;
- una rettifica negativa nelle riserve di patrimonio netto di euro 615.000 in applicazione dell'art. 47 del decreto-legge 19 maggio 2020 convertito dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 che hanno determinato un patrimonio netto negativo pari ad euro 5.771.942, e quindi la permanenza, anche per l'esercizio in corso, nell'ambito di applicazione dell'art. 2447 del Codice Civile.

Gli Amministratori hanno valutato sussistere il presupposto della continuità aziendale utilizzato dagli stessi nella predisposizione del bilancio d'esercizio, in regione esclusivamente dell'impegno formale assunto con lettera del 11 marzo 2022 dell'azionista unico Invitalia a supportare la Società, come già d'altronde avvenuto in passato, finanziariamente e patrimonialmente, almeno nei 12 mesi successivi all'approvazione del bilancio.

Gli Amministratori hanno, inoltre valutato che, pur sussistendo elementi di criticità:

- nella determinazione dei valori di cessione degli asset rientranti nell'ambito dell'operazione Invimit, nonché di quelli oggetto di trattativa privata;
- nel recupero del valore delle partecipazioni e dei crediti in essere;
- nella tempistica di realizzazione delle su richiamate attività di recupero e dismissione;
- nella chiusura dei contenziosi esistenti;

l'operatività della Società proseguirà nel prevedibile futuro coerentemente con la mission aziendale, cioè la dismissione o liquidazione delle partecipazioni ritenute non strategiche e degli altri asset aziendali, realizzandone i relativi valori, tenendo conto delle garanzie concesse dalla controllante e con il sostegno della stessa, nei confronti della quale l'esposizione netta al 31 dicembre 2021 ammonta ad euro 59 milioni.

Principi generali di redazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile e alle modifiche successivamente introdotte dal D.lgs n. 139/15, entrato in vigore dal 1° gennaio 2016, che ha recepito la direttiva europea 2013/34; la Nota Integrativa, redatta in base all'articolo 2427 del Codice Civile, costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Sempre con riferimento all'art. 2423 bis 2° comma del Codice Civile non sono state effettuate deroghe in ordine ai principi di redazione del bilancio.

I valori esposti negli schemi di bilancio sono in unità di euro così come quelli della nota integrativa, non essendosi la Società avvalsa della facoltà prevista dall'art. 2423 comma 5 del Codice Civile di redigere quest'ultima in migliaia di euro.

Principi contabili e criteri di valutazione

La valutazione delle voci del presente Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuità aziendale, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto e sono analoghi a quelli utilizzati nel precedente esercizio, in conformità quindi alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione, incluse le disposizioni dell'articolo 47 del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con Legge n. 77 del 17 luglio 2020.

In particolare l'art. 47 del decreto-legge 19 maggio 2020 convertito dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 (di seguito anche "Decreto Rilancio") dispone che: «Al fine di assicurare il pieno ed efficace svolgimento della missione societaria ed il conseguimento degli obiettivi di cui al piano industriale e alla normativa vigente, Invitalia S.p.A. è autorizzata ad iscrivere esclusivamente nelle proprie scritture contabili patrimoniali gli eventuali decrementi conseguenti alle operazioni immobiliari di razionalizzazione e dismissione poste in essere, anche attraverso società di nuova costituzione o a controllo pubblico anche indiretto. Alle operazioni di riorganizzazione e trasferimento si applicano le disposizioni di cui all'art. 1, comma 461, ultimo periodo della legge 27 dicembre 2006 n. 296».

Tale articolo disciplina alcuni profili contabili connessi alle operazioni di dismissione di immobili da parte di Invitalia al fine di assicurare il pieno ed efficace svolgimento della missione societaria ed il conseguimento degli obiettivi di cui al piano industriale e alla normativa vigente, prevedendo la rilevazione degli effetti di tali operazioni direttamente a patrimonio netto senza transitare per il conto economico. Tale piano industriale, formulato ed approvato dalla capogruppo Invitalia S.p.A. e dal MISE, avendo una portata di Gruppo, indica azioni destinate ad essere attuate anche dalle controllate di Invitalia S.p.A. e risulta essere vincolante anche per tali società controllate, quali Italia Turismo S.p.A. e Invitalia Partecipazioni S.p.A., proprietarie della maggior parte dei beni oggetto di riordino. A tale riguardo, in attesa del perfezionamento di dette operazioni immobiliari di razionalizzazione e dismissione, nel bilancio al 31 dicembre 2021 tali modalità di rilevazione contabile sopra descritte sono state utilizzate per le svalutazioni derivanti dall'allineamento del valore contabile al valore di mercato, se inferiore, dei beni immobili rientranti nelle citate operazioni immobiliari.

In tale ambito, gli Amministratori di Invitalia Partecipazioni, sulla base di un parere tecnico-legale reso disponibile dalla capogruppo integrato, per le controllate, da una nota interna redatta dall'ufficio legale della stessa capogruppo, ritengono applicabile il citato art. 47 del Decreto Rilancio, sin dall'esercizio 2020 anche ad Invitalia Partecipazioni S.p.A, che detiene parte del compendio immobiliare oggetto di cessione.

Tale rilevazione, che rappresenta un cambiamento di principio contabile in accordo con l'OIC 29 par. 15, è ammessa nel caso di specie in quanto prevista da una nuova disposizioni legislativa e risulta applicabile a partire dal bilancio al 31 dicembre 2020 in relazione alla circostanza che risultano già avviate le trattative con la società

a controllo pubblico con la quale tale operazione di dismissione e riordino sarà realizzata. Le attività immobiliari rientranti quindi nel perimetro di tale cessione (prevista nel 2022 sulla base degli accordi sottoscritti dalla controllante Invitalia a dicembre 2021 con Invimit SGR S.p.A.) risultano rilevate al minore tra il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato, stimato dal Consiglio d'Amministrazione di Invitalia Partecipazioni anche con il supporto di valutatori esterni all'uopo incaricati, ed il rispettivo valore contabile, determinando, nel bilancio al 31 dicembre 2021, una svalutazione di euro 615.000, rilevata a diretta riduzione del patrimonio netto, senza transitare per il conto economico della Società alla stessa data.

Tale modalità di rilevazione contabile non ha avuto impatti sul patrimonio netto finale al 31 dicembre 2021 e sulla situazione finanziaria della Società.

I **criteri di valutazione** adottati nella formazione del Bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono rilevate al costo storico, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione, nonché degli oneri finanziari sostenuti nel periodo di realizzazione dei beni e sono iscritte con il consenso del Collegio Sindacale ove previsto.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate al costo storico, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione, nonché degli oneri finanziari sostenuti nel periodo di realizzazione dei beni.

Il costo, come sopra determinato, dei cespiti la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio, a decorrere dal momento in cui i beni sono disponibili per l'uso, a quote costanti sulla base della stimata vita economico-tecnica, attraverso l'utilizzo di aliquote d'ammortamento atte a rappresentare la residua possibilità di utilizzazione dei beni. Qualora parti significative di tali attività materiali abbiano differenti vite utili, tali componenti sono contabilizzate separatamente.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al costo, rettificato in presenza di perdite durevoli di valore. Ai sensi del punto n. 3, 1° comma, dell'art. 2426 del Codice Civile, l'iscrizione a tale minore valore non viene mantenuta qualora vengano meno le ragioni che in esercizi precedenti avevano causato la riduzione del valore.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono valutate al minore tra il costo ed il valore di mercato.

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate al minore tra il costo di acquisto o di produzione ed il presunto valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono iscritti al costo ammortizzato, ove applicabile, e al valore di presumibile realizzo. Non vi sono crediti in valuta.

In conformità a quanto previsto dalla normativa, la Società ha optato per la non applicazione dei criteri di cui al numero 8 del comma 1 dell'articolo 2426 del codice civile, ove applicabili, relativamente alle componenti riferite a operazioni già in essere al 31 dicembre 2015 che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio.

Per nuovi crediti di durata inferiore ai dodici mesi non si fa luogo ad attualizzazione.

Per i crediti verso Controllate con presumibile rimborso entro due anni, non si fa luogo all'attualizzazione in quanto componente non rilevante.

L'eventuale svalutazione dei crediti è effettuata attraverso il fondo svalutazione crediti. Non si è proceduto a riportare il dettaglio della ripartizione dei crediti per area geografica in quanto non ne ricorrono i presupposti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono formate da depositi bancari, denaro e valori in cassa e sono iscritte al valore nominale.

Fondi per rischi oneri

Tale voce include gli stanziamenti appostati per fronteggiare le perdite e gli oneri che risultino certi o probabili, di natura determinata. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Pertanto, i rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella Nota Integrativa, senza procedere allo stanziamento dei fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento.

Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Debiti e altre passività

I debiti sono valutati al costo ammortizzato, ove applicabile, e al valore nominale negli altri casi. Non vi sono debiti in valuta.

La Società ha optato per la non applicazione dei criteri di cui ai numeri 1, 6 e 8 del comma 1 dell'articolo 2426 del codice civile, ove applicabili, relativamente alle componenti riferite a operazioni in corso al 31 dicembre 2015 che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio.

Per nuovi debiti di durata inferiore ai dodici mesi non si fa luogo ad attualizzazione.

Non si è proceduto a riportare il dettaglio della ripartizione dei debiti per area geografica in quanto non ne ricorrono i presupposti.

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono esposti in Bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza economica.

Secondo la tipologia di operazione, i ricavi sono rilevati sulla base dei criteri specifici di seguito riportati:

Vendita di beni - I ricavi sono rilevati quando i rischi e benefici significativi della proprietà dei beni sono trasferiti all'acquirente;

Prestazioni di servizi - I ricavi sono rilevati con riferimento allo stato di completamento delle attività sulla base dei medesimi criteri previsti per i lavori in corso su ordinazione. Nel caso in cui non sia possibile determinare attendibilmente il valore dei ricavi, questi ultimi sono rilevati fino a concorrenza dei costi sostenuti che si ritiene saranno recuperati;

Interessi – I proventi, così come gli oneri, sono rilevati per competenza nel conto economico sulla base degli interessi maturati sul valore delle relative attività e passività finanziarie, utilizzando il tasso di interesse effettivo. Gli interessi sono contabilizzati ad incremento delle attività o passività finanziarie riportate in bilancio;

Dividendi – Sono rilevati quando sorge il diritto degli azionisti a riceverne il pagamento che coincide con il momento in cui la distribuzione degli stessi viene approvata dall'Assemblea degli azionisti.

Imposte

Le imposte dell'esercizio sono determinate in applicazione della vigente normativa fiscale. Le attività derivanti da imposte anticipate sono rilevate, nel rispetto del principio della prudenza, se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Anche per l'esercizio corrente la Società ha continuato, in qualità di Società consolidata, ad aderire al regime del consolidato fiscale nazionale che consente di determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili delle singole Società partecipanti al consolidato fiscale congiuntamente alla Società controllante Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.. Per effetto della predetta opzione eventuali redditi imponibili o perdite fiscali maturate da Invitalia Partecipazioni S.p.A. concorreranno alla determinazione di un unico imponibile consolidato.

Operazioni Infragruppo

Le operazioni infragruppo sono avvenute alle normali condizioni di mercato, a meno delle anticipazioni finanziarie erogate a tasso zero a sostegno delle attività delle controllate Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione e Siculiana Navigando S.r.l.

Garanzie, impegni, rischi

L'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di

trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime sono distintamente indicati nella presente nota integrativa.

Operazioni fuori Bilancio

Non vi sono operazioni fuori Bilancio.

Altri strumenti finanziari

Non vi sono strumenti finanziari emessi dalla Società né sono stati stipulati contratti derivati, alla data di chiusura dell'esercizio.

Cambiamenti di principi contabili

Non vi sono stati cambiamenti nei principi contabili durante il corso dell'esercizio. I principi contabili adottati sono modificati da un esercizio all'altro solo se il cambiamento è richiesto da un principio o se contribuisce a fornire informazioni maggiormente attendibili e rilevanti degli effetti delle operazioni compiute sulla situazione patrimoniale-finanziaria, sul risultato economico o sui flussi finanziari dell'entità; in tal caso l'informazione comparativa è adattata conformemente.

Patrimoni e finanziamenti destinati

Non vi sono patrimoni né finanziamenti destinati.

Altre informazioni

La Società inoltre non possiede né direttamente, né per il tramite di Società fiduciaria o per interposta persona, azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni o titoli o valori emessi dalla Società, così come non possiede né direttamente, né per il tramite di Società fiduciaria o per interposta persona, quote o azioni di Società controllanti, né ha proceduto nel corso dell'esercizio all'acquisto o alla alienazione di tali azioni o quote. Si precisa che alla data di redazione del presente bilancio non vi sono effetti sul risultato dovuti a stagionalità o a fatti rilevanti di natura non ricorrente.

Non vi sono state voci della situazione patrimoniale e del conto economico stimate per le quali potrebbe risultare che il valore di fine periodo diverga sensibilmente da dette stime.

Dati sull'occupazione

Al 31 dicembre 2021 la Società ha in forza un totale di 5 dipendenti, di cui 1 dirigente, 1 quadro e 3 impiegati.

	2020	Incrementi	Decrementi	2021	numero medio
Dirigenti	1			1	1
Quadri	1			1	1
Impiegati	3			3	3
Totale	5			5	5

Il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicato è quello proprio dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A..

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Si compongono come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazione netta
Costi ampliamento	6.413	12.825	(6.413)
Totale immobilizzazioni immateriali	6.413	12.825	(6.413)

La voce è composta da licenze d'uso di programmi software e costi di ampliamento; la variazione netta negativa di euro 6.413 è da attribuire alla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

II. Immobilizzazioni materiali

Si compongono come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazione netta
Altri beni	5.116	7.850	(2.734)
Totale immobilizzazioni materiali	5.116	7.850	(2.734)

La voce "Altri beni" si riferisce principalmente al costo di iscrizione di Mobili, Arredi e Macchine per Ufficio; la variazione netta negativa di euro 2.734 è rappresentata da ammortamenti di periodo.

Di seguito si evidenziano le percentuali di ammortamento annue applicate alle immobilizzazioni materiali in relazione al periodo e che non sono variare rispetto all'esercizio precedente.

- Beni Informatici	12%
- Altri Beni	15%

III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Partecipazioni

Al 31 dicembre 2021 le immobilizzazioni finanziarie risultano essere così composte:

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
<i>Partecipazioni Imprese controllate:</i>				
Consorzio Ex-Cnomv	2.500	0	(2.500)	0
Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in Liquidazione	21	0	0	21
Siculiana Navigando S.r.l.	0	20.000	(4.625)	15.375
Totale	2.521	20.000	(7.125)	15.396

Il saldo delle partecipazioni in imprese controllate è pari ad euro 15.396 ed ha registrato un incremento di euro 20.000 a seguito della ricapitalizzazione della Siculiana Navigando S.r.l. ed un decremento di euro 7.125.

Quest'ultimo è relativo a:

- una svalutazione di euro 2.500 per azzeramento del valore della partecipazione in Consorzio ex-CNOMV. A tale proposito si precisa che in data 8 aprile 2021 si è tenuta l'assemblea che ha deliberato lo scioglimento senza liquidazione del consorzio e cancellazione dello stesso per scadenza del termine di durata dell'attività del consorzio limitata al 2015 come da statuto e per il venir meno dell'oggetto sociale. Si è in attesa della cancellazione del Consorzio a seguito del deposito del verbale presso il Registro delle Imprese;
- una svalutazione di euro 4.625 per adeguamento al valore contabile del patrimonio netto della Siculiana Navigando S.r.l.

Il dettaglio della composizione e del valore delle partecipazioni di controllo detenute da Invitalia Partecipazioni S.p.A. al 31 dicembre 2021 è riportato nell'**Allegato A**.

Di seguito si riporta il dettaglio delle partecipazioni di minoranza possedute al 31 dicembre 2021:

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
<u>Partecipazioni imprese collegate</u>				
AVIOTEL S.P.A. FALLITA	0			0
C.F.I. COOPERAZIONE FINANZA IMPRESA S.C.P.A.	687.244			687.244
C.R.A. ARESE S.R.L. LIQUIDATA	0			0
CESVIC S.P.A. IN FALLIMENTO	0			0
COPEL S.P.A. IN FALLIMENTO	0			0
ELETTRA SINCROTONE TRIESTE S.C.P.A.	1.751.021			1.751.021
FINMEK SOLUTIONS S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	1			1
FONDERIT ETRURIA S.R.L. FALLITA	0			0
IDC S.C.A.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1		1	0
INDUSTRIA MACELLAZIONE VALLE DEL LEO S.P.A. FALLITA	0			0
INDUSTRIA TESSILI DI VALFINO S.R.L. IN FALLIMENTO	0			0
ITALIANA SERVIZI S.R.L. IN FALLIMENTO	0			0
LAMEZIA EUROPA S.P.A.	0			0
MARINA D'ARECHI S.P.A.	8.000.000		8.000.000	0
MARINA VILLA IGIEA S.P.A.	418.300			418.300
MECCANO S.C.P.A.	81.895			81.895
MILANO STAMPA S.P.A. IN AMM.ME STRAORDINARIA	0			0
NUOVA GELA S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0			0
S.E.F.I. S.P.A. FALLITA	0			0
SALERNO SVILUPPO S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE	76.642			76.642
SASSI ON LINE SERVICE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1			1
SISTEMA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1			1
SOCIETA' PER CORNIGLIANO S.P.A.	1.275.775			1.275.775
SVILUPPO VOLTURNO NORD S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0			0
TE.A.M. S.P.A. FALLITA	0			0
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	223.666			223.666
T.S.M. TINTORIA E STAMPERIA DEL MOLISE S.P.A. IN FALLIMENTO	1			1
TRADIZIONI ITALIANE S.P.A. FALLITA	1			1
TURISMO E SVILUPPO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0			0
WAHOO S.P.A. IN FALLIMENTO	1			1
Totale	12.514.550	0	8.000.001	4.514.549

Il saldo delle partecipazioni detenute dalla Società con quote di minoranza, il cui dettaglio è riportato nell'**Allegato B**, è pari ad euro 4.514.549, così come da incrementi e decrementi riportati nella tabella sopra esposta.

Il saldo si è decrementato per euro 8.000.001 a seguito:

- della cancellazione dal registro delle imprese della società IDC S.C.A.R.L. in liquidazione, avvenuta in data 17.09.2021;
- della vendita del 26,67% nel capitale sociale della Marina D'Arechi S.p.A. alla Gallozzi & Figli S.p.A. avvenuta con scambio di corrispondenza del 30 dicembre 2020, reso esecutivo dalla girata delle azioni avvenuta in data 15 aprile 2021. La compravendita è avvenuta per un importo pari al valore nominale di

8.000.000 di euro. Il pagamento sarà corrisposto in 20 rate semestrali di eguale importo (€ 400.000,00 oltre interessi pari all'0,70%) dal 30 giugno 2021 al 31 dicembre 2030. Il contratto di cessione prevede la garanzia del credito attraverso il pegno sulle azioni cedute, iscritto in data 15 aprile 2021, e la fidejussione a prima richiesta rilasciata dal Gruppo Gallozzi, contestualmente alla stipula del contratto di compravendita

Nel corso del 2021 si è inoltre registrata la cancellazione dal registro delle imprese delle società Industria Macellazione Valle del Leo S.p.A. (in data 22.10.2021) e TE.A.M. Tecnologie Allestimenti Marini S.p.A. (in data 19.11.2021). Il valore di tali asset in bilancio era pari a zero.

In Allegato C è riportato il confronto tra il valore di carico contabile e le corrispondenti quote di patrimonio netto delle Società partecipate. Per le partecipazioni per le quali la quota di patrimonio netto risulta inferiore rispetto al valore di carico si riportano i seguenti commenti:

- per la partecipazione in Meccano S.p.A tenuto conto del risultato positivo degli ultimi tre esercizi, 2018, 2019 e 2020, non si ritiene che la differenza riscontrata sia indicativa di una perdita durevole;
- per la partecipazione in Tess Costa del Vesuvio S.p.A., il prezzo di trasferimento dalla Capogruppo sarà oggetto di conguaglio una volta conclusa la fase di liquidazione, mentre la procedura di concordato preventivo, iniziata in data 24.10.2016, si è conclusa con provvedimento del G.D. del 02.12.2021 che ha dichiarato la completa esecuzione della procedura stessa;
- per le partecipazioni in Sistema S.r.l. in liquidazione (ex Walcon) e in Sassi on Line Service S.p.A. in liquidazione, acquisite al valore di 1 euro, al momento, non sussiste un obbligo d'intervento da parte del socio di minoranza; inoltre per la partecipazione in Sassi on Line Service S.p.a., a seguito di delibera da parte del Consiglio di Amministrazione del 9.07.2021, la società sta finalizzando le attività necessarie trasferimento delle proprie azioni ad uno degli altri azionisti presenti nel capitale sociale della partecipata;
- per la partecipazione in CFI-Cooperazione Finanza Impresa S.c.p.A., non si ritiene che l'entità della differenza tra il valore di carico e il patrimonio netto pro-quota costituisca perdita durevole di valore.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I. Rimanenze

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
PRODOTTI FINITI E MERCI	29.856.089	0	(615.000)	29.241.089
Totale	29.856.089	0	(615.000)	29.241.089

Al 31.12.2021 la voce rimanenze registra una diminuzione per euro 615.000 a seguito della svalutazione degli asset immobiliari previsti in cessione per adeguamento al valore di mercato stimato da primaria società di consulenza operativa nelle valutazioni immobiliari, che ha fornito perizie valutative di tutti gli asset presenti nelle rimanenze, che saranno oggetto dell'operazione di dismissione. In applicazione dell'art. 47 del DL 19.05.2020 (convertito in legge il 17.07.2020 n.77 - Decreto Rilancio), commentato al precedente paragrafo

dedicato ai criteri di valutazione, la svalutazione è stata contabilizzata in contropartita di un'apposita riserva patrimoniale come specificato nella sezione dedicata alle variazioni di Patrimonio Netto.

Si rappresenta che, con particolare riguardo al Compendio Immobiliare di Marciianise, la società, all'esito di alcune attività di ricognizione effettuate nel corso dell'esercizio, anche con il supporto dei propri esperti, ha rilevato la necessità di realizzare opere di urbanizzazione primaria e di messa in sicurezza, principalmente per effetto del disuso protratto negli anni, aggravato dagli atti di danneggiamento compiuti da terzi ed ha valorizzato gli interventi minimi necessari sempre con il supporto di un esperto esterno, in Euro 2,7 milioni, stimati sulla base di parametri di mercato, desumibili da fonti esterne, e tenuto conto delle condizioni dell'immobile.

Come nel precedente esercizio, la Controllante ha confermato il proprio impegno con lettera del 31 marzo 2022 (che aggiorna ed integra la precedente comunicazione del 15 febbraio 2021) a sostenere gli oneri per la messa in sicurezza immediata e ripristino dell'immobile e gli oneri per i collegamenti dell'urbanizzazione primaria che si rendono necessari alla alienazione del suddetto asset al valore di mercato stimato dalla società, con il supporto dei propri esperti.

II. Crediti

Crediti Lordi

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
Verso clienti	61.544.163	8.443.795	(2.851.412)	67.136.546
Verso controllanti	6.223.700	3.103.611	(570.459)	8.756.852
Verso controllate	7.814.413	157.224	(54.554)	7.917.082
Verso collegate	21.126.841	0	(1.189.838)	19.937.003
Verso imprese controllate dalle controllanti	412.988	25.914	(256.930)	181.972
Verso tributari	1.214.062	0	(26.018)	1.188.043
Verso altri	4.787.456	507.777	(7.953)	5.287.280
Totale crediti	103.123.623	12.238.321	(4.957.165)	110.404.778

Crediti Netti

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
Verso clienti	8.678.016	8.459.902	(2.851.412)	14.286.507
Verso controllanti	6.223.700	3.103.611	(570.459)	8.756.852
Verso controllate	7.805.750	165.886	(54.554)	7.917.082
Verso collegate	1.203.957	1.189.838	(1.189.838)	1.203.957
Verso imprese controllate dalle controllanti	412.988	25.914	(256.930)	181.972
Verso tributari	103.227	10.740	(26.018)	87.948
Verso altri	3.854.285	507.777	(7.953)	4.354.109
Totale crediti	28.281.923	13.463.668	(4.957.165)	36.788.427

Evoluzione del Fondo Svalutazione Crediti

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Stralci	Incassi/Utilizzi	Saldi al 31/12/2021
Fondo Svalutazione Crediti Clienti	52.866.147	0	0	(16.108)	52.850.039
Fondo Svalutazione Crediti Controllate	8.662	0	0	(8.662)	0
Fondo Svalutazione Crediti Collegate	19.922.883	0	(1.189.838)	0	18.733.045
Fondo Svalutazione Crediti Tributari	1.110.835	0	0	(10.740)	1.100.095
Fondo Svalutazione Altri Crediti	933.172	0	0	0	933.172
Totale Fondo Svalutazione crediti	74.841.699	0	(1.189.838)	(35.510)	73.616.351

La movimentazione del fondo svalutazione crediti ha riguardato rilasci per euro 35.510 riconducibili alla definizione di posizioni creditorie e stralci per euro 1.189.838 riferiti alla cancellazione del credito verso la collegata Industria Macellazione Valle del Leo fallita per avvenuta chiusura del fallimento e ripartizione finale dell'attivo art. 117 Legge Fallimentare che non ha comportato incassi per la Società.

Crediti verso clienti

I crediti lordi verso clienti ammontano, al 31 dicembre 2021, a complessivi euro 67.136.546, a fronte dei quali risultano fondi svalutazione per euro 52.850.039, per un ammontare netto pari ad euro 14.286.507. Le principali partite creditorie sono riferite a:

- un credito verso i signori Giachino e Porcella per euro 1.513.959 derivante dalla cessione della partecipazione in Ala Birdi. Sono in fase di valutazione, di concerto con lo studio legale che assiste la Società, le opportune azioni da intraprendere al fine di procedere al recupero del credito;
- un credito verso Monte dei Paschi per euro 3.800.000, derivante dalla cessione della partecipazione in Vivenda a Monte dei Paschi di Siena Fiduciaria S.p.A. Nel corso del 2021 è stato incassato il complessivo importo di euro 2.000.000. Il credito è garantito da pegno sulle azioni cedute. A seguito degli eventi conseguenti alla pandemia da Coronavirus ed alla successiva chiusura di tutte le mense scolastiche ed universitarie, il debitore ha richiesto una dilazione delle scadenze di pagamento i cui termini sono stati oggetto di negoziazione tra le parti con atto sottoscritto in data 4 maggio 2020;
- un credito verso Gruppo Tessile Castrovillari S.p.A., in concordato preventivo, per euro 12.929.542 svalutato per euro 12.702.097. L'asta del 17 giugno 2017 indetta con prezzo base pari a euro 1.136.551 si è conclusa con la vendita del lotto A1 (ca. euro 150.000) che ha determinato un incasso ad Invitalia Partecipazioni nel 2019 di euro 85.548. Dalle aste del 2019 e di febbraio 2020 la procedura ha incassato euro 294.166 (la quota spettante ad Invitalia Partecipazioni è di euro 165.969). L'asta del 4 giugno 2021 prevista per il lotto C con prezzo base 242.324 si è conclusa con l'aggiudicazione del bene al prezzo di euro 173.744;
- un credito verso CFM Sardegna S.r.l. per euro 1.242.712 svalutato per euro 931.724 derivante da mutuo garantito da ipoteca di primo grado sui beni della Società; con sentenza n. 6261/2018 del 4 ottobre 2018 la Corte di Appello di Roma, che ha accolto le istanze di Invitalia Partecipazioni, ha stabilito la giurisdizione del Tribunale di Roma unitamente alla condanna della CFM Sardegna al pagamento delle spese dei due gradi di giudizio. Il giudizio è stato definito con sentenza n. 17423/2020 del Tribunale di Roma, passata in giudicato, favorevole a Invitalia Partecipazioni. La società CFM Sardegna S.r.l. è in fallimento dal 2015 relativamente al giudizio di opposizione allo stato passivo e richiesta di ammissione in privilegio promosso da Invitalia Partecipazioni il Tribunale di Oristano con Decreto del 27 gennaio 2022, in parziale accoglimento dell'opposizione ha ammesso, nel grado ipotecario, la somma di euro 1.005.800, dovuti in linea capitale e

nel grado chirografario la somma di euro 374.837 a titolo di interessi corrispettivi e di mora con compensazione integrale delle spese di lite tra le parti;

- un credito verso Annalisa Productions S.p.A. per euro 1.101.327 svalutato per euro 918.222. La Società è stata dichiarata fallita nel 2001 ed il credito di Invitalia Partecipazioni S.p.A., derivante da un mutuo a suo tempo concesso, è stato interamente ammesso allo stato passivo. Il credito nei confronti della curatela fallimentare è garantito da ipoteca di 1° grado sull'immobile della società. La curatela fallimentare sta procedendo con la vendita del cespite tramite aste giudiziarie. Il mutuo originario, inoltre, era garantito anche da fidejussioni personali degli ex soci nei confronti dei quali Invitalia Partecipazioni S.p.A. ha ottenuto un decreto ingiuntivo dal Tribunale di Roma per euro 1.251.327. Gli ex soci hanno appellato la sentenza di primo grado favorevole ad Invitalia Partecipazioni S.p.A. che nel frattempo aveva avviato azione espropriativa immobiliare e mobiliare. A seguito della proposta dei soci fideiussori, è stata raggiunta una transazione con pagamento a saldo e stralcio delle garanzie personali di euro 150.000. Al 31 marzo 2015 l'importo è stato interamente incassato. Si mantiene il ruolo di creditore privilegiato nell'ambito della procedura fallimentare. Dalle informazioni ottenute dal legale che assiste la società, risulta che l'ultima asta indetta per la vendita dell'immobile si è tenuta il 1° settembre 2021 ed è andata deserta, conseguentemente il Curatore Fallimentare ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria ad un offerente che ha presentato offerta irrevocabile di acquisto per l'importo di euro 220.000;
- un credito verso Lamezia Europa S.p.A. per euro 458.488 conseguente al diritto di recesso esercitato nel 2020 ed ampiamente argomentato nella Relazione sulla Gestione cui si rimanda per maggiori dettagli. Nel 2021 il credito è aumentato di euro 52.013 a seguito sia degli oneri afferenti al Lodo arbitrale, definito con sentenza del 8 giugno 2021, di competenza di Lamezia Europa S.p.A., ma pagati da Invitalia Partecipazioni in virtù del principio di solidarietà (euro 23.047), sia del rimborso delle spese legali riconosciute con lo stesso provvedimento (euro 28.966);
- un credito verso Gallozzi & Figli S.p.A. derivante dalla cessione della partecipazione in Marina d'Arechi SpA di iniziali euro 8 milioni, fideiussione a prima richiesta rilasciata dal Gruppo Gallozzi, contestualmente alla stipula del contratto di compravendita, incassato per euro 775 mila, oltre interessi, alla data della presente nota.

Le posizioni creditorie relative a crediti interamente svalutati maggiormente significative si riferiscono a: Apsia Med S.p.A. per euro 8.627.330, Europress S.p.A. per euro 5.313.503, Keller Meccanica S.p.A. per euro 4.567.187. Le posizioni si riferiscono prevalentemente a finanziamenti concessi a Società in procedure concorsuali tuttora in corso.

Crediti verso controllante

La voce evidenzia, al 31 dicembre 2021, un decremento di euro 570.459 riconducibile alla compensazione del debito con il credito da consolidato fiscale. L'incremento di euro 3.103.611 è principalmente riconducibile agli addebiti per la rivalsa delle spese sostenute nella gestione degli incubatori di prossimo trasferimento ad Invitalia, oltre a euro 2.879.276 per consolidato fiscale.

La voce pari, al 31 dicembre 2021, a euro 8.756.852 è composta da:

- euro 1.743.188 per contratti per prestazioni di servizi;

- euro 1.478.303 per l'attività passata di decertificazione;
- euro 5.466.417 per crediti tributari da consolidato fiscale;
- euro 68.944 per TFR Personale acquisito in forza.

Crediti verso controllate

La voce pari, al 31 dicembre 2021, a euro 7.917.082 comprende crediti nei confronti di Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione, per euro 7.671.056, e crediti verso Siculiana Navigando S.r.l. per euro 246.026.

I crediti verso Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione sono stati acquisiti dalla controllante Invitalia nel 2013, mentre i crediti verso Siculiana Navigando S.r.l. sono stati acquisiti con l'incorporazione del ramo d'azienda di Italia Navigando nel 2014. Nel corso dell'esercizio 2021 hanno subito le seguenti variazioni:

- il credito verso Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione si è incrementato di euro 139.000 per l'erogazione di anticipazioni finanziarie. Il credito è recuperabile ad esito della chiusura della procedura di liquidazione della controllata e comunque in base all'accordo stipulato con la controllante in data 30 dicembre 2013 con il quale il suddetto credito è stato ceduto ad Invitalia Partecipazioni;
- il credito verso Siculiana Navigando S.r.l. si è incrementato di euro 18.224 per l'erogazione di anticipazioni finanziarie e si è decrementato di euro 45.892 per l'avvenuto ripianamento delle perdite e ricostituzione del capitale sociale.

Crediti verso collegate

La voce pari, al 31 dicembre 2021, a euro 1.203.957, comprende principalmente:

- per euro 987.108 crediti privilegiati nei confronti di Tintoria Stamperia del Molise derivanti da procedura concorsuale. Il 12 settembre 2019 si è tenuta la vendita con incanto con un ricavato complessivo di euro 2.142.000. Il Curatore ha comunicato, con pec del 17 marzo 2021, che procederà all'elaborazione del piano di riparto finale non appena saranno concluse le ultime transazioni relative al giudizio di responsabilità avverso gli organi societari, definitosi in primo e secondo grado. Inoltre, ha precisato che in sede di riparto finale, oltre ai crediti in prededuzione con grado anteriore, dovrà procedere alla liquidazione dell'IMU calcolata in oltre 1 milione di euro;
- per euro 216.792 crediti verso la partecipata Marina Villa Ignea S.p.A., gran parte dei quali si riferiscono a dividendi da incassare. Il 19 febbraio 2020 è stata emessa sentenza del Tribunale di Palermo che ha dichiarato inammissibile l'opposizione proposta dalla Regione Siciliana, quale terzo pignorato, e ha condannato la stessa al pagamento delle spese di lite. Si stanno definendo le azioni da intraprendere in danno della Regione Sicilia e della Marina di Villa Ignea S.p.A. risultati soccombenti, in ogni sede giudiziaria. In data 25.01.2022 si è perfezionato l'accordo transattivo tra Invitalia Partecipazioni e Marina Villa Ignea S.r.l. alle seguenti condizioni:
 - riconoscimento a favore di Invitalia Partecipazioni dell'importo di euro 275.033
 - pagamento, alla firma dell'importo di euro 94.544 (incassato in data 25.01.2022);
 - pagamento della somma residua in 15 rate trimestrali consecutive di pari importo di euro 12.032,6 dal 31 marzo 2022 al 30 settembre 2025;
 - rilascio da parte della società Marina Villa Ignea s.r.l. di una fideiussione bancaria a prima richiesta, con contestuale rinuncia da parte di Invitalia Partecipazioni al pignoramento in corso,

Alla data attuale tutti gli impegni assunti dalla controparte sono stati rispettati, così come concordati.

Crediti verso controllate dalle controllanti

La voce pari, al 31 dicembre 2021, a euro 181.972 si riferisce principalmente all'addebito del costo per personale distaccato e all' addebito di emolumenti nei confronti, di Infratel Italia S.p.A. per euro 131.584 e di Italia Turismo S.p.A. per euro 50.388.

Crediti tributari

La voce è pari, al 31 dicembre 2021, a euro 87.948 al netto del relativo fondo svalutazione. Il decremento di euro 26.018 rispetto all'esercizio precedente è riconducibile prevalentemente all'utilizzo nell'esercizio 2021 dei crediti per IVA ed al rimborso ricevuto dall'Agenzia delle Entrate dell'IMU 2012, quota Stato, della liquidata Aquila Sviluppo S.p.A..

Crediti verso altri

I crediti netti verso altri ammontano, al 31 dicembre 2021, a euro 4.354.109 ed hanno registrato un incremento di euro 499.824, riconducibile prevalentemente al deposito cauzionale di euro 493.977 versato presso uno studio notarile, a garanzia della definizione di un contenzioso giuslavoristico.

La voce è principalmente costituita da crediti verso il Ministero dello Sviluppo Economico per euro 3.615.888.

Si tratta del credito, iscritto per la prima volta nel bilancio al 31 dicembre 2014, in relazione all'esito positivo, con sentenza di primo grado del Tribunale Ordinario di Roma del 20 luglio 2011, che ha concesso ad Invitalia Partecipazioni S.p.A. il diritto, sorto in capo dell'incorporata Gamma Geri S.p.A. in liquidazione, al percepimento di contributi concessi, in precedenza revocati (con d.m. 31.7.1997 n. 374) e condannato il Ministero dello Sviluppo Economico al pagamento della somma non ancora versata a titolo di saldo pari ad euro 3.103.401 oltre ad interessi e spese legali. La vicenda legale è proseguita con la sentenza n. 3701/2017, in accoglimento dell'appello del Ministero dello Sviluppo Economico, che ha riformato la sentenza di primo grado e rigettato la domanda proposta da Gamma Geri con compensazione delle spese e, da ultima, con la sentenza del 28 giugno 2018 della Corte di Cassazione che, a seguito del ricorso proposto dalla Società, lo ha dichiarato inammissibile.

Da una attenta valutazione dell'evoluzione della vicenda giudiziaria, e con il supporto del consulente legale, la Società ha presentato, in data 7 marzo 2019, alla Corte d'Appello di Roma un atto di citazione per la revocazione (ex art.395 e ss c.p.c). La richiesta di riesame delle evidenze che hanno portato alla sentenza n. 3701/2017 è principalmente dovuta al sopraggiungere, successivamente alla sentenza della Corte di Cassazione, di informazioni di primaria importanza e di ulteriori elementi ritenuti determinanti ai fini della possibile annullabilità dei giudizi emessi in precedenza. Nel caso di accoglimento della richiesta di revocazione, quindi, tutti i giudizi successivi alla citata sentenza del Tribunale Ordinario di Roma saranno nulli, in quanto viziati dalla mancata produzione di documenti essenziali ai fini di una giusta valutazione, ed il procedimento verrà riattivato.

La prima udienza effettiva si è svolta in data 1° ottobre 2019; il Collegio giudicante ha rinviato la causa per la precisazione delle conclusioni all'udienza del 19 gennaio 2022 che è stata rinviata d'ufficio al 13 dicembre 2023.

Rispetto ai fattori già noti al momento della prima iscrizione del credito in bilancio, gli ulteriori elementi di valutazione acquisiti nel corso delle evoluzioni successive, quali: i tentativi di conciliazione posti in essere dalla controparte e, come detto, l'acquisizione di documentazione e informazioni nuove, portano a ritenere, anche in considerazione delle valutazioni esposte dal legale coinvolto, che non ci siano sufficienti elementi definitivi che pregiudichino la recuperabilità di tale credito. Non sono intervenuti eventi nel corso dell'esercizio 2021 e sino alla data della presente nota che richiedessero un aggiornamento delle valutazioni operate nei precedenti bilanci.

Inoltre, è stato promosso il giudizio in prevenzione, volto ad accertare e dichiarare che nulla è dovuto da parte di Invitalia Partecipazioni al Ministero dello Sviluppo Economico in virtù del Decreto di Revoca n. 374-GST-MICA del 31.7.1997, in quanto il relativo credito del Ministero risulta prescritto nei confronti di Invitalia Partecipazioni e comunque già soddisfatto (R.G. N. 9251/2019 Tribunale Civile di Roma).

La prossima udienza è fissata per il 27/05/2022 per la precisazione delle conclusioni.

La parte residua include, oltre al succitato deposito cauzionale, crediti netti, pari a euro 223.465, acquisiti, dall'incorporazione della liquidata Sviluppo Italia Campania S.p.A., verso ex lavoratori che avevano instaurato un contenzioso giuslavoristico con la Società ed hanno visto riformata in appello la sentenza di primo grado con conseguente condanna alla restituzione delle somme ricevute in più.

III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Al 31 dicembre 2021 non vi sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

IV. Disponibilità liquide

Al 31 dicembre 2021 le disponibilità liquide risultano così costituite:

Descrizione	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazione netta
Depositi bancari	71.090	30.103	40.987
Cassa	22	790	(767)
Totale disponibilità liquide	71.112	30.893	40.219

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide, l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio, comprensivo delle competenze maturate, degli assegni e del numerario di cassa presso la sede della Società. In particolare, i depositi bancari rappresentano le somme disponibili sui conti correnti accesi presso la Intesa Sanpaolo e la Unipol Banca.

Si segnala che, a partire dal mese di aprile 2017, Invitalia Partecipazione gestisce la propria liquidità anche attraverso un conto corrente intrattenuto con la controllante e riportato fra i debiti nei confronti di quest'ultima in quanto alla data del 31 dicembre 2021 il conto presenta un saldo negativo di euro 978.541.

D) RATEI E RISCOINTI ATTIVI

La voce ammonta a euro 14.435 e si riferisce principalmente a risconti attivi per costi relativi a polizze assicurative.

PASSIVITA'

A) Patrimonio netto

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2021
Capitale	5.000.000			5.000.000
Altre riserve	(8.023.216)	(615.000)		(8.638.216)
Utili (perdite) portati a nuovo	(185.832)			(185.832)
Perdite ex Art. 6 D.L. 08.04.2020 e smi (perdita 2020)	0	(2.112.550)		(2.112.550)
Utile (perdita) del periodo	(2.112.550)	164.657	2.112.550	164.657
Totale Patrimonio Netto	(5.321.598)	(2.562.894)	2.112.550	(5.771.942)

L'Assemblea ordinaria dei Soci di Invitalia Partecipazioni S.p.A., nella seduta del 8 giugno 2021 ha deliberato l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2020 e, ricorrendo i presupposti dell'art. 2447 del c.c., il rinvio dell'eventuale adozione dei provvedimenti sul capitale, avvalendosi delle previsioni di cui all'art. 6 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23, così come modificato dal comma 266 dell'art. 1 della L. 178 del 30.12.2020.

CAPITALE SOCIALE

Il Capitale sociale, pari a euro 5.000.000 è interamente versato ed è rappresentato da n.10.000 azioni ordinarie di proprietà dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. La Società non ha emesso né "azioni di godimento", né "obbligazioni convertibili in azioni".

ALTRE RISERVE

La voce ha registrato una variazione negativa per euro 615.000 conseguente alla registrazione in contropartita della svalutazione di pari importo degli asset immobiliari iscritti nelle rimanenze, in applicazione dell'art. 47 del DL 19.5.2020 (convertito in legge il 17.7.2020 n.77 - Decreto Rilancio), già commentato nel paragrafo dedicato ai criteri di valutazione applicati. In conseguenza di quanto sopra, Invitalia Partecipazioni ha iscritto, esclusivamente nelle proprie scritture contabili patrimoniali, i decrementi conseguenti alle valutazioni al valore di mercato dei beni rientranti nelle operazioni immobiliari di razionalizzazione e dismissione poste in essere dalla società, attraverso la controllante.

UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO

La perdita dell'esercizio 2020 pari a euro 2.112.550 è stata rinviata a nuovo in applicazione del comma 266 dell'art. 1 della L. 178 del 30.12.2020 (DDL di bilancio 2021)

UTILE (PERDITA) DEL PERIODO

Per il dettaglio relativo all'utile di esercizio di euro 164.657 si rimanda al commento delle singole voci del Conto Economico.

Per quanto riguarda le informazioni richieste dal comma 7 bis dell'art. 2427, si veda la tabella sotto riportata:

	Possibilità di Utilizzazione	Saldo al 31/12/2018	Movimenti esercizio 2019		Saldo al 31/12/2019	Movimenti esercizio 2020		Saldo al 31/12/2020	Movimenti esercizio 2021		Saldo al 31/12/2021
			Incrementi	Decrementi		Incrementi	Decrementi		Incrementi	Decrementi	
Capitale Sociale		5.000.000			5.000.000			5.000.000			5.000.000
Riserva Legale	A	0			0			0			0
Altre Riserve											
Riserve da Fusione	AB	0			0			0			0
Riserve da Sovr azioni	AB	10.385.881			10.385.881		(10.385.881)	0			0
Riserve vers soci c/aumento cap soc	AB	526.831			526.831		(526.831)	0			0
Riserve Legge 77/2020		0			0	(8.023.216)		(8.023.216)	(615.000)		(8.638.216)
Utile (Perdite) Portati a Nuovo	ABC	0	(4.443.484)		(4.443.484)	(6.655.059)	10.912.711	(185.832)			(185.832)
Perdite ex Art. 6 D.L. 08.04.2020 e smi (perdita 2020)	ABC	0			0			0	(2.112.550)		(2.112.550)
Utile (Perdita) Dell'Esercizio	ABC	(4.443.484)	(6.655.059)	4.443.484	(6.655.059)	(2.112.550)	6.655.059	(2.112.550)	164.657	2.112.550	164.657
PATRIMONIO NETTO		11.469.227	(11.098.543)	4.443.484	4.814.168	(16.790.825)	6.655.059	(5.321.598)	(2.562.894)	2.112.550	(5.771.942)

Legenda:

A = Per aumento di Capitale

B = Per copertura perdite

ABC = Per Distribuzione Soci

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

I "Fondi per rischi ed oneri" al 31 dicembre 2021 sono pari a euro 7.123.454 e si compongono come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2020	Incrementi	Riclassifica	Utilizzi Decrementi	Saldi al 31/12/2021
Fondo imposte	16.397				16.397
Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi	433.264		(12.929)		420.335
Fondo rischi ed oneri ex Gamma Geri S.p.A. in liquidazione	6.200.510	887.126	12.929	(413.843)	6.686.722
Fondo per copertura perdite società controllate	6.948			(6.948)	0
Totale	6.657.119	887.126	0	(420.791)	7.123.454

Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi

Il Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi si riferisce a contenziosi della liquidata Sviluppo Italia Campania S.p.A.: euro 209.522 riferiti a contenziosi giuslavoristici con ex lavoratori ed euro 210.813 riferiti al contezioso fiscale per i periodi d'imposta 2005-2006.

Fondo Rischi ed oneri ex Gamma Geri S.p.A. in liquidazione e Società in liquidazione

Al 31 dicembre 2021 il fondo, di complessivi euro 6.686.722, è così composto:

- euro 836.353 per la vertenza con ex lavoratori della ex Pla.Sa. S.p.A., con nessuna variazione rispetto all'anno precedente;

- euro 5.850.369 a copertura di eventuali rischi da pretese di terze parti per controversie giuslavoristiche.

L'importo del fondo, acquisito dalla incorporata ex Gamma Geri S.p.A. liquidata, è stato incrementato, nell'esercizio, di euro 887.126. L'accantonamento è stato effettuato all'esito della definizione transattiva di alcuni contenziosi nel 2021, sorti nell'esercizio o nei precedenti e, tenuto conto dei nuovi contenziosi instauratisi nell'esercizio; gli Amministratori hanno valutato la congruità del fondo esistente ed aggiornato la relativa stima per tener conto degli eventi dell'esercizio, nonché delle maggiori informazioni e dell'acquisita esperienza in merito ai presupposti sui quali era stata fondata la stima nel bilancio precedente. Il valore al 31 dicembre 2021 rappresenta la stima ragionevolmente attendibile degli esborsi attesi.

Fondo per copertura perdite società controllate

Il Fondo era stato accantonato nell'esercizio 2016 a copertura delle perdite connesse ai processi liquidatori della Aquila Sviluppo S.p.A. liquidata. La liquidazione si è chiusa ad inizio 2018 ed il fondo è stato azzerato nell'esercizio 2021 con l'utilizzo della quota residua di euro 6.948 per la ricapitalizzazione della controllata Siculiana Navigando S.r.l.

Per le società controllate in liquidazione con un patrimonio netto negativo alla data dell'ultimo bilancio disponibile, per le quali si è ritenuto che l'ammontare della passività potenziale non potesse essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario in quanto la relativa perdita non è ad oggi suscettibile di alcuna stima attendibile, non si è proceduto allo stanziamento di alcun fondo rischi come previsto dagli OIC di riferimento. Sulla base delle informazioni disponibili, non risultano altre passività potenziali il cui grado di accadimento sia da considerarsi possibile e che pertanto, in base all'OIC 31, richiedano disclosure in questa sede.

Per maggiori dettagli, si veda **l'allegato C** alla Nota Integrativa che riporta il confronto tra il valore di carico delle partecipazioni e il valore del patrimonio netto pro quota risultante dall'ultimo bilancio disponibile. Per alcune società controllate si fa riferimento al dato di bilancio 2020 ancorché in attesa dell'approvazione da parte dell'assemblea dei soci al fine di garantire la migliore informativa resa ai terzi.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

MOVIMENTAZIONE TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	31.12.2020	Utilizzi	Accantonamenti	Rivalutazioni	imposta sostitutiva	31.12.2021
TFR DIRIGENTI	106.405		8.835	4.638	(789)	119.090
TFR IMPIEGATI	34.165	(5.796)	14.231	1.489	(253)	43.837
CREDITO INPS TESORERIA PER TFR	(13.295)		(2.000)	(580)	99	(15.776)
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	127.276	(5.796)	21.066	5.548	(943)	147.152

D) DEBITI

La voce si compone come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazione netta
Debiti verso fornitori	556.679	534.608	22.071
Debiti verso controllante	67.895.204	68.326.276	(431.072)
Debiti verso imprese sottoposte al controllo della controllante	0	0	0
Debiti tributari	68.678	74.431	(5.754)
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	38.094	39.231	(1.137)
Altri debiti	577.827	264.372	313.455
Totale debiti	69.136.482	69.238.919	(102.437)

La voce **Debiti verso fornitori** pari, al 31 dicembre 2021, a euro 556.679, è rappresentata prevalentemente da prestazioni professionali rese, sia di natura legale che di natura gestionale.

La voce **Debiti verso controllante** ha registrato, nel corso del 2021, un decremento netto di euro 431.072 dovuto a:

- decremento di:
 - euro 570.459 per debito da consolidato fiscale compensato con il credito da consolidato fiscale;
 - euro 379.826 riferito alla riduzione del saldo passivo del c/c improprio;
 - euro 77.424 riferito all'iva in split payment sulle fatture da ricevere al 31.12.2020;
- incremento di:
 - euro 281.615 per prestazioni di service;
 - euro 314.964 per rivalsa costo del personale;
 - euro 58 per rivalsa altre spese;

Il saldo dei Debiti verso controllante pari, al 31 dicembre 2021, a euro 67.895.204 si compone principalmente da:

- euro 15.843.519 per l'acquisizione dell'immobile di Napoli (euro 3.600.000), per l'acquisizione dei crediti verso Sviluppo Italia Sardegna S.p.A. liquidata (euro 3.000.000) e dei crediti verso Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione (euro 9.243.519), ceduti dalla controllante Invitalia con atto del 30 dicembre 2013;
- euro 13.600.000 per l'acquisto della partecipazione in Vivenda S.p.A.;
- euro 8.793.265 per l'acquisto della partecipazione in Investire Partecipazioni S.p.A.;
- euro 7.715.995 per l'acquisto della partecipazione in Sviluppo Italia Campania S.p.A. in liquidazione;
- euro 2.300.000 per l'acquisto della partecipazione in Lamezia Europa S.p.A.;
- euro 1.500.000 per l'acquisto della partecipazione in Sviluppo Italia Sardegna S.p.A. in liquidazione;
- euro 1.751.021 per l'acquisto della partecipazione in Elettra Sincrotrone Trieste;
- euro 1.275.775 per l'acquisto della partecipazione in Società per Cornigliano S.p.A.;
- euro 1.513.959 per l'acquisto della partecipazione in Ala Birdi S.r.l.;

- euro 729.243 per l'acquisto della partecipazione in Messina Sviluppo, cancellata dal Registro delle imprese nel 2014;
- euro 687.244 per l'acquisto della partecipazione in C.F.I. Cooperazione Finanza e Impresa;
- euro 905.076 come debito confluito attraverso l'incorporazione dell'ex Investire Partecipazioni S.p.A. per l'acquisto da parte di questa nel 2005 di azioni ex Progeo;
- euro 5.246.940 per addebito costi di personale in distacco e di prestazioni di service;
- euro 380.451 per dividendi da distribuire relativi all'esercizio 2010;
- euro 1.500.000 per finanziamento erogato nel corso del 2014;
- euro 815.785 per l'acquisizione del ramo d'azienda di Italia Navigando in data 28 luglio 2014;
- euro 557.621 per accollo debiti Sviluppo Italia Campania in liquidazione.
- euro 228.641 per interessi passivi;
- euro 978.541 per saldo passivo c/c intercompany.

La voce **Debiti tributari** pari, al 31 dicembre 2021, a euro 68.678 è relativa prevalentemente ad Irpef lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi.

La voce **Debiti verso istituti previdenziali e sicurezza sociale** è pari, al 31 dicembre 2021, a euro 38.094.

La voce **Altri debiti** pari, al 31 dicembre 2021, a euro 577.827 accoglie anche debiti verso dipendenti per euro 147.291. Rispetto all'esercizio precedente la voce ha subito un incremento di euro 313.455 riconducibile principalmente per euro 263.520 a debiti per chiusura di contenziosi giuslavoristici che Invitalia Partecipazioni ha erogato nel corso dei primi mesi del 2022, e per euro 33.000 alla caparra ricevuta dai futuri acquirenti dell'incubatore ubicato nel comune di Cerignola (FG).

Non esistono debiti di durata contrattuale residua superiore a cinque anni.

E) Ratei e risconti

La voce accoglie **risconti passivi** per euro 21.392 relativi al canone di affitto, fatturato in anticipo, dell'immobile di Napoli e dell'antenna Wind Tre installata sull'incubatore di Pozzuoli.

Conto Economico

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si rammenta che i commenti sull'andamento generale dei costi e dei ricavi sono esposti, a norma del comma 1 dell'art. 2428 del Codice Civile, nell'ambito della relazione sulla gestione a cui si rimanda. Inoltre, l'analitica esposizione dei componenti positivi e negativi di reddito del Conto

Economico ed i precedenti commenti alle voci dello Stato Patrimoniale consentono di limitare il dettaglio alle sole voci principali esposte.

A) Valore della produzione

Descrizione	2021	2020	Variazione netta
Variazione delle rimanenze	0	(77.000)	77.000
Altri ricavi e proventi vari	663.518	685.139	(21.621)
Totale valore della produzione	663.518	608.139	55.379

Il Valore della produzione ammonta ad euro 663.518 ed è così formato:

- euro 57.294 per ribaltamento costi per il personale in distacco;
- euro 204.219 per fitti attivi di cui euro 10.492 relativi ad oneri condominiali ed al 50% dell'imposta di registro del contratto di locazione;
- euro 230.508 per ribaltamento costi di gestione degli asset in cessione e costi di trasferte;
- euro 171.497 per proventi vari, essenzialmente riconducibili al riaddebito delle spese di arbitrato alla società Lamezia Europa e al riaddebito dell'imposta IMU al Comune di Montalto Uffugo (CS).

Come in precedenza rappresentato, in applicazione dell'art. 47 del DL 19.5.2020 (convertito in legge il 17.7.2020 n.77 - Decreto Rilancio), la svalutazione delle rimanenze di Prodotti Finiti per euro 615.000 ha determinato unicamente effetti patrimoniali senza impatto sul Conto Economico.

B) Costi della produzione

I costi della produzione dell'esercizio 2021 sono pari ad euro 3.425.563 come di seguito dettagliato:

Descrizione	Dettaglio	2021	Dettaglio	2020
<u>Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</u>		<u>1.202</u>		<u>1.656</u>
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.202		1.656	
<u>Per Servizi</u>		<u>1.623.436</u>		<u>1.669.945</u>
Prestazioni ed altri addebiti da Invitalia	352.975		491.625	
Consulenze legali e notarili	245.725		208.016	
Consulenze amministrative e fiscali	20.301		19.393	
Consulenze e prestazioni diverse	282.146		304.072	
Consulenze tecniche	94.151		97.172	
Assicurazioni	26.018		43.715	
Emolumenti a sindaci ed organi sociali	313.388		322.427	
Spese varie organi sociali	4.154		5.991	
Prestazioni di servizi vari	284.579		177.534	
<u>Per il personale</u>		<u>512.714</u>		<u>501.118</u>
Salari e stipendi	357.221		349.499	
Oneri sociali	122.897		122.066	
Trattamento di fine rapporto	29.494		25.967	
Altri costi	3.102		3.587	
<u>Per godimento beni di terzi</u>		<u>9.454</u>		<u>18.667</u>
<u>Ammortamenti e svalutazioni</u>		<u>9.146</u>		<u>1.186.392</u>
<u>Accantonamento per rischi</u>		<u>887.126</u>		<u>0</u>
<u>Altri accantonamenti</u>		<u>0</u>		<u>0</u>
<u>Oneri diversi di gestione</u>		<u>382.486</u>		<u>313.276</u>
Totale Costi della produzione		<u>3.425.563</u>		<u>3.691.054</u>

I Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci, pari a euro 1.202, si riferiscono ad acquisto di materiale di consumo e di cancelleria.

I Costi per servizi, pari a euro 1.623.436, sono costituiti principalmente da:

- euro 352.975 per riaddebiti ricevuti dalla controllante Invitalia, per servizi forniti nell'esercizio per l'ordinaria amministrazione e gestione (logistica, fonia, amministrazione del personale, governance, servizi informatici, personale in distacco);
- euro 245.725 per spese legali e notarili soprattutto relative all'attività di recupero crediti, contenziosi e procedure concorsuali;
- euro 20.301 per consulenze fiscali;
- euro 94.151 per consulenze tecniche;
- euro 282.146 per consulenze e prestazioni diverse, di cui euro 70.853 per revisione e certificazione del bilancio;
- euro 313.388 per compensi agli organi societari;
- euro 284.579 per prestazioni di servizi vari, di cui euro 213.123 riferiti al comprensorio di Marcianise.

I Costi per il personale, pari a euro 512.714, si riferiscono a retribuzioni, oneri sociali, trattamento di fine rapporto ed altri costi sostenuti per i dipendenti di Invitalia Partecipazioni S.p.A.

I *Costi per ammortamenti e svalutazioni*, pari a euro 9.146, si riferiscono unicamente ad ammortamenti, di cui euro 6.412 per beni immateriali ed euro 2.734 per beni materiali.

I *Costi per accantonamento per rischi*, pari a euro 887.126 si riferiscono all'adeguamento del fondo per contenziosi giuslavoristici in precedenza commentati.

I *Costi per oneri diversi di gestione*, pari a euro 382.486, si riferiscono principalmente a IMU per euro 367.669 (di cui euro 75.613 riaddebitati al Comune di Montalto Uffugo), imposte e tasse per euro 7.177 e risarcimento spese legali di soccombenza per euro 4.377.

C) Proventi e oneri finanziari

La voce *oneri finanziari*, pari a euro 3.445, è relativa principalmente agli interessi maturati sul conto corrente intrattenuto con la Controllante.

La voce *proventi finanziari*, pari a euro 68.710, è relativa principalmente agli interessi attivi maturati sulle dilazioni di pagamento concesse.

D) Rettifiche di Valore di attività finanziarie

L'importo di euro 7.125 è relativo alle svalutazioni nelle partecipazioni di Siculiana Navigando S.r.l. per euro 4.625 e nel Consorzio ex Cnonw per euro 2.500.

Imposte del periodo

Non risultano imposte correnti per Ires e Irap.

La voce accoglie per euro 2.868.561 i proventi da consolidato fiscale 2020 (euro 2.829.279) e 2021 (euro 39.282), riconosciuti dalla Controllante.

In data 21 marzo 2019 la società ha ottenuto dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Lazio - risposta positiva all'istanza di interpello, presentata nel mese di gennaio del 2019, volta a chiedere la disapplicazione del regime delle società non operative (c.d. "società di comodo"). L'Amministrazione Finanziaria precisando, tra l'altro, che, "l'attività che l'istante si trova a svolgere deriva da un obbligo normativo che ne determina e delimita l'ambito operativo, impegnando l'istante nella gestione di partecipazioni e di immobili inerenti società in precarie condizioni e di difficile collocazione sul mercato, certamente problematica dal punto di vista delle prospettive del ritorno economico", ha riconosciuto la non applicabilità del regime delle società non operative per l'anno di imposta 2018, evidenziando che il carattere delle motivazioni sulle quali è basato il provvedimento comporta la

disapplicazione automatica anche per le annualità successive, qualora permangano le condizioni che ne hanno determinato l'esclusione.

In data 31 maggio 2021 la società ha, inoltre, ottenuto dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Lazio - risposta positiva all'istanza di interpello, presentata in data 2 marzo 2021, volta a chiedere la disapplicazione sulla disciplina delle società in perdita sistemica. L'Amministrazione Finanziaria, per la sussistenza di oggettive situazioni, ha riconosciuto la non applicabilità per il quinquennio 2020-2024.

Risultato del periodo

L'utile del periodo è pari a euro 164.657.

Altre informazioni

IMPEGNI, GARANZIE E PASSIVITA' POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE:

L'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale con indicazione della natura delle garanzie reali prestate, gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime sono così indicati:

Descrizione	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020
<i>Fidejussioni M/T rilasciate a:</i>		
Hitesys ex Irvin System	516.457	516.457
Comune di Salerno	1.032.914	1.032.914
Totale fidejussioni	1.549.371	1.549.371

Informativa ai sensi della legge 124/2017

Ai sensi di quanto disposto dalla legge 124/2017 si segnala che la società non ha incassato Contributi nell'esercizio 2021.

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi maturati fino al 31 dicembre 2021, al lordo dell'Iva, spettanti ai membri del Consiglio di Amministrazione, ai membri del Collegio Sindacale ed alla Società di Revisione Contabile (importi in euro):

Descrizione	Importo
Consiglio di Amministrazione	268.980
Collegio Sindacale	44.408
Società di Revisione (*)	70.853
	384.241

(*) Per il dettaglio del costo di competenza dell'anno si rimanda a quanto riportato alla voce costi per servizi

Eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In data 16 marzo 2022 la controllante Invitalia ha ufficializzato alla società che il piano di riordino del patrimonio immobiliare di cui alla precedente comunicazione del 7 aprile 2020 non si è ancora concluso e sono in corso di definizione le modalità di trasferimento dei beni immobili del Gruppo Invitalia al Fondo immobiliare gestito da Invimit Sgr, società controllata al 100% dal MEF, con prevedibile definizione entro il 2022.

Permane comunque in capo alla controllante la copertura degli eventuali oneri che la società dovrà sostenere per la manutenzione degli asset oggetto di dismissione, come da precedente comunicazione del 15 febbraio 2021.

Il Consiglio di Amministrazione di Invitalia Partecipazioni, nella seduta del 24 febbraio 2021, ha deliberato la cessione dell'incubatore di Cerignola (FG) al controvalore di euro 950.000. La stipula del contratto definitivo è prevista avvenire entro il mese di aprile 2022.

Alla fine del mese di febbraio 2022 la Russia ha avviato un conflitto armato nei confronti della confinante Ucraina, che ha determinato, tra l'altro, un'impennata dei prezzi delle materie prime e l'avvio di sanzioni economiche nei confronti della Russia. Per la tipologia di attività svolta dalla Società ed allo stato delle informazioni al momento disponibili, non si ritiene che il conflitto in corso possa determinare significativi impatti sulla situazione economico-finanziaria della Invitalia Partecipazioni S.p.A..

Proposte di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signor Azionista,

il bilancio al 31 dicembre 2021 che sottoponiamo alla Sua approvazione chiude con un utile di euro 164.657, che, sommato alla contabilizzazione di una riserva negativa ex art. 47 del DL 19.5.2020 (convertito in legge il 17.7.2020 n.77 - Decreto Rilancio) di euro 615.000 determina un incremento negativo del Patrimonio Netto già negativo della società. Invitalia Partecipazioni S.p.A. si trova pertanto nella fattispecie dell'art. 2447 c.c., oltreché delle successive modifiche apportate dal comma 266 dell'art. 1 della L. 178 del 30.12.2020 (DDL di bilancio 2021) e dalla legge 25 febbraio 2022 n. 15, conseguentemente si propone all'Assemblea di adottare gli opportuni provvedimenti.

Si ricorda, infine, che è terminato, con l'approvazione del bilancio 2019, il mandato del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, occorre pertanto procedere al rinnovo delle cariche.

Il Presidente e Amministratore Delegato

dott. Daniele Pace



Daniele Pace
Invitalia Partecipazioni
S.p.A.
Presidente -
Amministratore Delegato
13.04.2022 10:58:59
GMT+00:00

Allegato 1

**AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO
D'IMPRESA S.p.A.**

prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato ex art. 2497-bis CC

migliaia di euro

STATO PATRIMONIALE	31.12.2020
VOCI DELL'ATTIVO	
Cassa e disponibilità liquide	4
Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	85.605
Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.503.780
Partecipazioni	820.592
Attività materiali immateriali	47.930
Attività fiscali	13.637
Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione	134.826
Altre attività	113.779
TOTALE DELL'ATTIVO	2.720.153
VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO	
Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	551.892
Passività fiscali	12.729
Passività associate ad attività in via di dismissione	9.569
Altre passività	1.300.569
Trattamento di fine rapporto del personale	6.678
Fondi per rischi e oneri	14.501
Capitale	836.384
Riserve	(48.239)
Riserve da valutazione	720
Utile (Perdita) d'esercizio	35.350
TOTALE DEL PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	2.720.153
IMPEGNI	1.799.177
CONTO ECONOMICO	31.12.2020
VOCI	
Margine di interesse	(2.726)
Commissioni nette	133.104
Dividendi e proventi assimilati	-
Risultato netto dell'attività di negoziazione	(111)
Utile/perdita da cessione o riacquisto	(93)
Risultato netto delle altre attività e delle passività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	536
Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito	(3.190)
Spese amministrative	(134.161)
Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	(3.235)
Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	(4.577)
Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(816)
Altri proventi e oneri di gestione	4.752
Utili (Perdite) delle partecipazioni	51.822
Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(941)
Utile (Perdita) delle attività operative cessate al netto delle imposte	(5.014)
Risultato d'esercizio	35.350

MOVIMENTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DI CONTROLLO

ALL. A

DENOMINAZIONE	VALORI AL 31/12/2020		VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO				VALORI AL 31/12/2021		
	VALORE DI CARICO	(FONDO)	VALORE NETTO	COSTO		ALTRE VARIAZIONI	COSTO	FONDO RIPRISTINI (SVALUTAZIONI)	VALORE NETTO
				VARIAZIONI IN AUMENTO	VARIAZIONI IN DIMINUIZIONE				
CONSORZIO EXCONW	2.500	0	2.500				2.500	(2.500)	0
SICULIANA NAVIGANDO S.R.L.	0	0	0	20.000			20.000	(4.625)	15.375
SVILUPPO ITALIA CALABRIA SCARL IN LIQUIDAZIONE	21	0	21				21	0	21
	2.521	0	2.521	20.000	0	(7.125)	22.521	(7.125)	15.396

MOVIMENTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DI MINORANZA

ALL. B

DENOMINAZIONE	VALORI AL 31/12/2020			VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO				VALORI AL 31/12/2021	
	VALORE DI CARICO	FONDO RIPRISTINI (SVALUTAZIONI)	VALORE NETTO	COSTO		ALTRE VARIAZIONI	COSTO	FONDO RIPRISTINI (SVALUTAZIONI)	VALORE NETTO
				VARIAZIONI IN AUMENTO	VARIAZIONI IN DIMINUZIONE				
AVIOTEL S.P.A. FALLITA	0	0	0				0	0	0
C.F.I. COOPERAZIONE FINANZA IMPRESA S.C.P.A.	687.244	0	687.244				687.244	0	687.244
C.R.A. ARESE S.R.L. LIQUIDATA	0	0	0				0	0	0
CEVIC S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0				0	0	0
COPEL S.P.A. IN FALLIMENTO	1.391.851	(1.391.851)	0				1.391.851	(1.391.851)	0
ELETTRA SINCROTONE TRIESTE S.C.P.A.	1.751.021	0	1.751.021				1.751.021	0	1.751.021
FINMEK SOLUTIONS S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	1	0	1				1	0	1
FONDERIT ETRURIA S.R.L. FALLITA	0	0	0				0	0	0
IDC S.C.A.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	0	1			1	0	0	0
INDUSTRIA MACELLAZIONE VALLE DEL LEO S.P.A. FALLITA	0	0	0				0	0	0
INDUSTRIA TESSILI DI VALFINO S.R.L. IN FALLIMENTO	1.100.000	(1.100.000)	0				1.100.000	(1.100.000)	0
ITALIANA SERVIZI S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0				0	0	0
LAMEZIA EUROPA S.P.A.	0	0	0				0	0	0
MARINA D'ARECHI S.P.A.	8.000.000	0	8.000.000			8.000.000	0	0	0
MARINA VILLA IGIEA S.P.A.	418.300	0	418.300				418.300	0	418.300
MECCANO S.C.P.A.	81.895	0	81.895				81.895	0	81.895
MILANO STAMPA S.P.A. IN AMM.ME STRAORDINARIA	3.229.663	(3.229.663)	0				3.229.663	(3.229.663)	0
NUOVA GELA S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	56.294	(56.294)	0				56.294	(56.294)	0
S.E.F.I. S.P.A. FALLITA	3.835.045	(3.835.045)	0				3.835.045	(3.835.045)	0
SALERNO SVILUPPO S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE	103.068	(26.426)	76.642				103.068	(26.426)	76.642
SASSI ON LINE SERVICE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1	0	1				1	0	1
SISTEMA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	0	1				1	0	1
SOCIETA' PER CORNIGLIANO S.P.A.	1.275.775	0	1.275.775				1.275.775	0	1.275.775
SVILUPPO VOLTURNO NORD S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	179.723	(179.723)	0				179.723	(179.723)	0
TE.A.M. S.P.A. FALLITA	1	(1)	0			1	0	0	0
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	223.666	0	223.666				223.666	0	223.666
T.S.M. TINTORIA E STAMPERIA DEL MOLISE S.P.A. IN FALLIMENTO	1	0	1				1	0	1
TRADIZIONI ITALIANE S.P.A. FALLITA	1	0	1				1	0	1
TURISMO E SVILUPPO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0	0	0				0	0	0
ULM MOBILI S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0				0	0	0
WAHOO S.P.A. IN FALLIMENTO	1	0	1				1	0	1
TOTALE	22.333.553	(9.819.003)	12.514.550	0	0	8.000.002	14.333.551	(9.819.002)	4.514.549

Bilancio al 31.12.2021 – Nota Integrativa – Invitalia Partecipazioni

ALL. C

Descrizione	Percentuale di possesso	Ultimo bilancio disponibile	Valore di carico al 31.12.2021 in IP	Patrim Netto contabile partec	Risultato netto a CE	PN Pro-quota	differenza	Positiva / Negativa
Controllate			15.396	(3.239.406)	(70.830)	(3.234.930)	(3.250.326)	
Siculiana Navigando S.r.l.	100,00%	2021	15.375	15.375	(5.132)	15.375	0	Positiva
Consorzio Ex - CNOMV	52,00%	2016	0	1.550	0	806	806	Positiva
Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. (in liquidazione)	99,84%	2021	21	(3.256.331)	(65.698)	(3.251.111)	(3.251.132)	Negativa
Altre Imprese			4.514.549	186.602.890	(406.078)	2.463.441	(2.051.104)	
CFI - Cooperazione Finanza Impresa S.c.p.a.	0,57%	2020	687.244	106.988.281	21.568	609.833	(77.411)	Negativa
Consorzio Reind. Area Arese S.r.l. (liquidata)	15,00%	2015	0	252.375	(36.834)	37.856	37.856	Positiva
Elettra - Sincrotone Trieste S.c.p.a.	3,82%	2020	1.751.021	58.434.497	169.429	2.232.198	481.177	Positiva
Marina di Villa Igiea S.r.l.	7,55%	2020	418.300	10.856.524	80.786	819.668	401.368	Positiva
Meccano S.p.A.	4,43%	2020	81.895	1.809.987	13.455	80.182	(1.713)	Negativa
Salerno Sviluppo S.c.r.l. (in liquidazione)	20,00%	2019	76.642	575.861	76.494	115.172	38.530	Positiva
Sassi on line Service S.p.A. (in liquidazione)	9,99%	2020	1	(1.349.300)	(1.065)	(134.795)	(134.796)	Negativa
Sistema S.r.l. (in liquidazione) ex Walcon	45,24%	2020	1	(5.520.155)	(63.575)	(2.497.318)	(2.497.319)	Negativa
Società per Cornigliano S.p.A.	10,00%	2020	1.275.775	13.788.687	60.285	1.378.869	103.094	Positiva
T.E.S.S. Costa del Vesuvio S.p.A. (in liquidazione)	9,14%	2020	223.666	1.781.050	(412.639)	162.788	(60.878)	Negativa
Turismo e Sviluppo S.r.l. (in liquidazione)	33,60%	2017	0	(1.014.917)	(313.982)	(341.012)	(341.012)	Negativa
Aviotel S.p.A. (fallita)	40,00%		0			n/a	n/a	n/a
Centro per lo Sviluppo del Cilento (CESVIC) S.p.A. in fallimento	12,50%		0			n/a	n/a	n/a
COPEL - Componenti Plastici Elettromeccanici S.p.A. (in fallimento)	49,00%		0			n/a	n/a	n/a
FINMEK Solutions S.p.A. (in amministrazione straordinaria)	30,00%		1			n/a	n/a	n/a
Industrie tessili di Valfino S.r.l. (in fallimento)	43,75%		0			n/a	n/a	n/a
Italiana Servizi S.r.l. (in fallimento)	46,00%		0			n/a	n/a	n/a
Milanostampa S.p.A. (in amministrazione straordinaria)	25,76%		0			n/a	n/a	n/a
Nuova Gela Sviluppo S.c.p.a. (in liquidazione)	12,00%		0			n/a	n/a	n/a
S.E.F.I. S.p.A. (fallita)	22,87%		0			n/a	n/a	n/a
Sviluppo Volturmo Nord S.c.p.a. (in liquidazione)	34,80%		0			n/a	n/a	n/a
T.S.M. Tintoria e Stamperia del Molise S.p.A. (in fallimento)	30,47%		1			n/a	n/a	n/a
Tradizioni Italiane S.p.A. (fallita)	12,50%		1			n/a	n/a	n/a
Wahoo S.p.A. (in fallimento)	17,60%		1			n/a	n/a	n/a
Totale Imobilizzazioni finanziarie			4.529.946	183.363.484	(476.908)	(771.489)	(5.301.431)	