
Nota Integrativa Bilancio al 31.12.2019

INVITALIA PARTECIPAZIONI S.p.A.

00187 Roma - Via Calabria n. 46/48 - capitale sociale € 5.000.000,00 i.v.

C. F. , P.IVA 05052031001 iscritta al Registro delle Imprese di Roma

N.° 835214 del Registro Economico Amministrativo

Ai sensi degli artt. 2497 bis e 2497 sexies del Codice Civile, la Società Invitalia Partecipazioni S.p.A. è soggetta alla direzione e coordinamento della Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., con sede in Roma, Via Calabria n. 46, Capitale Sociale Euro 836.383.864, Registro delle Imprese di Roma e Codice Fiscale 05678721001, che detiene il 100% del Capitale Sociale. I dati essenziali dell'ultimo bilancio sono riportati nel paragrafo "Direzione e Coordinamento".

Attività di direzione e coordinamento

La Vostra Società appartiene al Gruppo Invitalia che esercita attività di direzione e coordinamento tramite la Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A (in seguito anche Invitalia SpA) con sede legale in via Calabria, 46 Roma.

Ai sensi dell'art. 2497 bis del Codice Civile, si riportano in Allegato 1 i dati essenziali del bilancio civilistico al 31 dicembre 2018 della Società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. che esercita l'attività di direzione e coordinamento. Per un'adeguata e completa comprensione della Situazione Patrimoniale e Finanziaria dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., nonché del risultato economico conseguito dalla Società nell'esercizio chiuso a tale data, si rinvia alla lettura del bilancio che, corredato dalla Relazione sulla Gestione e accompagnato dalla Relazione del Revisore Legale, è disponibile nelle forme e nei modi previsti dalla legge.

La Società Invitalia Partecipazioni S.p.A., sebbene in possesso di partecipazioni di controllo in altre imprese, non è tenuta alla redazione del Bilancio Consolidato rientrando nei casi di esonero previsti dall'art. 27 del D.lgs 127/91, in quanto la controllante Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. redige il Bilancio Consolidato.

Continuità d'impresa

L'esercizio chiude con una perdita d'esercizio di euro 6.655.059 ed un patrimonio netto positivo pari a euro 4.814.168. Con lettera del 31 Marzo 2020 l'azionista unico Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A ha garantito il sostegno patrimoniale e finanziario, confermando l'intenzione e l'impegno irrevocabile a continuare a finanziare e sostenere patrimonialmente la Società al fine di assicurare sia l'adempimento delle sue obbligazioni sia la sua regolare prosecuzione e continuità d'impresa, senza che si verifichi alcuna diminuzione nella sua capacità di operare regolarmente (come un soggetto giuridico di funzionamento), il tutto almeno relativamente all'esercizio 2019 e quello immediatamente successivo.

Principi generali di redazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile e alle modifiche successivamente introdotte dal Dlgs n. 139/15, entrato in vigore dal 1° gennaio 2016, che ha recepito la direttiva europea 2013/34; la Nota Integrativa, redatta in base all'articolo 2427 del Codice Civile, costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Sempre con riferimento all'art. 2423 bis 2° comma del Codice Civile non sono state effettuate deroghe in ordine ai principi di redazione del bilancio. I valori esposti negli schemi di bilancio sono in unità di euro così come quelli della nota integrativa, non essendosi la Società avvalsa della facoltà prevista dall'art. 2423 comma 5 del Codice Civile di redigere quest'ultima in migliaia di euro.

Principi contabili e criteri di valutazione

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2019 è stato redatto in conformità a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, opportunamente integrati dai Principi Contabili emessi dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, aggiornati alle disposizioni legislative dall'Organismo Italiano di Contabilità e si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico, del Rendiconto Finanziario e della presente Nota Integrativa.

La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. Non si è derogato ai criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Si fa presente che le voci contraddistinte dai numeri arabi non sono inserite nel prospetto di bilancio se di importo nullo e che le stesse sono state iscritte in conformità allo schema previsto dal Codice Civile.

In particolare, si rileva quanto segue:

- il bilancio al 31 dicembre 2019 è stato redatto con chiarezza. Per la sua redazione, infatti, ci si è avvalsi degli schemi di bilancio previsti dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile, integrati dall'art. 2423 ter del Codice Civile; non si è proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico e non sono state effettuate compensazioni di partite;
- la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e secondo prudenza. In particolare, per ciò che attiene il principio della prudenza, si segnala che, in sede di redazione del presente bilancio, si è tenuto conto delle perdite, anche solo presunte, e dei rischi prevedibili;
- è stato rispettato il principio della competenza economica, tenendo conto dei proventi e degli oneri afferenti all'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso e di pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza del periodo, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso;
- si è proceduto alla valutazione separata degli elementi eterogenei compresi nelle singole voci.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono rilevate al costo storico, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione, nonché degli oneri finanziari sostenuti nel periodo di realizzazione dei beni e sono iscritte con il consenso del Collegio Sindacale ove previsto.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate al costo storico, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione, nonché degli oneri finanziari sostenuti nel periodo di realizzazione dei beni.

Il costo, come sopra determinato, dei cespiti la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio, a decorrere dal momento in cui i beni sono disponibili per l'uso, a quote costanti sulla base della stimata vita economico-tecnica, attraverso l'utilizzo di aliquote d'ammortamento atte a rappresentare la residua possibilità di utilizzazione dei beni. Qualora parti significative di tali attività materiali abbiano differenti vite utili, tali componenti sono contabilizzate separatamente.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al costo, rettificato in presenza di perdite durevoli di valore. Ai sensi del punto n. 3, 1° comma, dell'art. 2426 del Codice Civile, l'iscrizione a tale minore valore non viene mantenuta qualora vengano meno le ragioni che in esercizi precedenti avevano causato la riduzione del valore.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono valutate al minore tra il costo ed il valore di mercato.

Rimanenze e Lavori in Corso

Bilancio al 31.12.2019 – Nota Integrativa – Invitalia Partecipazioni

Le rimanenze sono valutate al minore tra il costo di acquisto o di produzione ed il presunto valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono iscritti al costo ammortizzato, ove applicabile, e al valore di presumibile realizzo. Non vi sono crediti in valuta.

In conformità a quanto previsto dalla normativa, la Società ha optato per la non applicazione dei criteri di cui al numero 8 del comma 1 dell'articolo 2426 del codice civile, ove applicabili, relativamente alle componenti riferite a operazioni già in essere al 31 dicembre 2015 che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio.

Per nuovi crediti di durata inferiore ai dodici mesi non si fa luogo ad attualizzazione.

Per i crediti verso Controllate con presumibile rimborso entro due anni, non si fa luogo all'attualizzazione in quanto componente non rilevante.

L'eventuale svalutazione dei crediti è effettuata attraverso il fondo svalutazione crediti. Non si è proceduto a riportare il dettaglio della ripartizione dei crediti per area geografica in quanto non ne ricorrono i presupposti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono formate da depositi bancari, denaro e valori in cassa. I depositi bancari sono iscritti al presumibile valore di realizzo, il denaro e i valori in cassa sono iscritti al valore nominale.

Fondi per rischi oneri

Tale voce include gli stanziamenti appostati per fronteggiare le perdite e gli oneri che risultino certi o probabili, di natura determinata. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Pertanto, i rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella Nota Integrativa, senza procedere allo stanziamento dei fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento.

Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Debiti e altre passività

I debiti sono valutati al costo ammortizzato, ove applicabile, e al valore nominale negli altri casi. Non vi sono debiti in valuta.

La Società ha optato per la non applicazione dei criteri di cui ai numeri 1, 6 e 8 del comma 1 dell'articolo 2426 del codice civile, ove applicabili, relativamente alle componenti riferite a operazioni in corso al 31 dicembre 2015 che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio.

Per nuovi debiti di durata inferiore ai dodici mesi non si fa luogo ad attualizzazione.

Non si è proceduto a riportare il dettaglio della ripartizione dei debiti per area geografica in quanto non ne ricorrono i presupposti.

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono esposti in Bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza economica.

Secondo la tipologia di operazione, i ricavi sono rilevati sulla base dei criteri specifici di seguito riportati:

Vendita di beni - I ricavi sono rilevati quando i rischi e benefici significativi della proprietà dei beni sono trasferiti all'acquirente;

Prestazioni di servizi - I ricavi sono rilevati con riferimento allo stato di completamento delle attività sulla base dei medesimi criteri previsti per i lavori in corso su ordinazione. Nel caso in cui non sia possibile determinare attendibilmente il valore dei ricavi, questi ultimi sono rilevati fino a concorrenza dei costi sostenuti che si ritiene saranno recuperati;

Interessi – I proventi, così come gli oneri, sono rilevati per competenza nel conto economico sulla base degli interessi maturati sul valore delle relative attività e passività finanziarie, utilizzando il tasso di interesse effettivo. Gli interessi sono contabilizzati ad incremento delle attività o passività finanziarie riportate in bilancio;

Dividendi – Sono rilevati quando sorge il diritto degli azionisti a riceverne il pagamento che coincide con il momento in cui la distribuzione degli stessi viene approvata dall'Assemblea degli azionisti.

Imposte

Le imposte dell'esercizio sono determinate in applicazione della vigente normativa fiscale. Le attività derivanti da imposte anticipate sono rilevate, nel rispetto del principio della prudenza, se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Anche per l'esercizio corrente la Società ha continuato, in qualità di Società consolidata, ad aderire al regime del consolidato fiscale nazionale che consente di determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili delle singole Società partecipanti al consolidato fiscale congiuntamente alla Società controllante Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.. Per effetto della predetta opzione eventuali redditi imponibili o perdite fiscali maturate da Invitalia Partecipazioni S.p.A. concorreranno alla determinazione di un unico imponibile consolidato.

Operazioni Infragruppo

Le operazioni infragruppo sono avvenute alle normali condizioni di mercato.

Garanzie, impegni, rischi

L'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime sono distintamente indicati nella presente nota integrativa.

Operazioni fuori Bilancio

Non vi sono operazioni fuori Bilancio.

Altri strumenti finanziari

Non vi sono strumenti finanziari emessi dalla Società né sono stati stipulati contratti derivati, alla data di chiusura dell'esercizio.

Cambiamenti di principi contabili

Non vi sono stati cambiamenti nei principi contabili durante il corso dell'esercizio. I principi contabili adottati sono modificati da un esercizio all'altro solo se il cambiamento è richiesto da un principio o se contribuisce a fornire informazioni maggiormente attendibili e rilevanti degli effetti delle operazioni compiute sulla situazione patrimoniale-finanziaria, sul risultato economico o sui flussi finanziari dell'entità; in tal caso l'informazione comparativa è adattata conformemente.

Patrimoni e finanziamenti destinati

Non vi sono patrimoni né finanziamenti destinati.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Si compongono come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2019	Saldi al 31/12/2018	Variazione netta
Concessioni licenze, marchi e diritti simili	0	3.325	(3.325)
Costi ampliamento	19.238	25.650	(6.412)
Totale immobilizzazioni immateriali	19.238	28.975	(9.737)

La voce è composta da licenze d'uso di programmi software e costi di ampliamento; la variazione netta di euro 9.737 è da attribuire alla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

II. Immobilizzazioni materiali

Si compongono come segue:

Descrizione	Saldi al 31/12/2019	Saldi al 31/12/2018	Variazione netta
Terreni e Fabbricati	0	8.350.829	(8.350.829)
Altri beni	11.821	17.435	(5.614)
Totale immobilizzazioni materiali	11.821	8.368.264	(8.356.443)

Come riportato nella Relazione sulla Gestione, a seguito del processo di dismissioni avviato negli anni precedenti ed esteso nel 2019 a tutto il patrimonio immobiliare aziendale, nonché del recepimento della comunicazione del 7 aprile 2020 da parte della controllante Invitalia, si è provveduto a riclassificare alla voce Rimanenze Finali le seguenti Immobilizzazioni Materiali: il terreno di Pontinia (LT) di circa 1,5 ettari completamente svalutato; il fabbricato di Napoli e il compendio immobiliare di Porto Torres (SS), acquisito nel 2017 nell'ambito della conclusione della procedura di liquidazione della controllata Sviluppo Italia Sardegna S.p.A., complessivamente iscritti per un valore contabile netto al 31 dicembre 2018 di euro 8.350.929.

Si specifica che attualmente l'immobile di Napoli è concesso in locazione con contratto di durata pluriennale a DOVALUE.

La voce "Altri beni" si riferisce principalmente al costo di iscrizione di Mobili, Arredi e Macchine per Ufficio; la variazione netta negativa di euro 5.614 è rappresentata da ammortamenti di periodo pari ad euro 6.291 ed a nuovi acquisti per euro 677.

Di seguito si evidenziano le percentuali di ammortamento annue applicate alle immobilizzazioni materiali in relazione al periodo e che non sono variate rispetto all'esercizio precedente.

- Beni Informatici	12%
- Altri Beni	15%

III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Partecipazioni

Al 31 dicembre 2019 le immobilizzazioni finanziarie risultano così composte:

Descrizione	Saldi al 31.12.2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31.12.2019
<i>Partecipazioni imprese controllate:</i>				
Consorzio Ex-Cnomv	2.500	0	0	2.500
Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in Liquidazione	21	0	0	21
Siculiana Navigando S.r.l.	0	0	0	0
Totale	2.521	0	0	2.521

Il saldo delle partecipazioni in imprese controllate è pari ad euro 2.521.

Il dettaglio della composizione e del valore delle partecipazioni di controllo detenute da Invitalia Partecipazioni S.p.A. al 31 dicembre 2019 è riportato nell'**Allegato A**.

Di seguito si riporta il dettaglio delle partecipazioni di minoranza possedute al 31 dicembre 2019:

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2019
<i>Partecipazioni imprese collegate:</i>				
ALA BIRDI S.R.L. IN CONTENZIOSO	1.513.959	0	1.513.059	
AVIOTEL S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
C.F.I. COOPERAZIONE FINANZA IMPRESA S.C.P.A.	687.244	0	0	687.244
C.R.A. ARESE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	3.000	0	3.000	0
CESVIC S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
COPEL S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
ELETTRA SINCROTONE TRIESTE S.C.P.A.	1.751.021	0	0	1.751.021
FINMEK SOLUTIONS S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	1	0	0	1
FONDERIT ETRURIA S.R.L. IN FALLIMENTO	1	0	0	1
IDC S.C.A R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	0	0	1
INDUSTRIA MACELLAZIONE VALLE DEL LEO S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
IND. TESSILI DI VALFINO S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
ITALIANA SERVIZI S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
LAMEZIA EUROPA S.P.A.	400.000	0	0	400.000
MARINA D'ARECHI S.P.A.	8.000.000	0	0	8.000.000
MARINA VILLA IGIEA S.P.A.	418.300	0	0	418.300
MECCANO S.C.P.A.	81.895	0	0	81.895
MILANO STAMPA S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	0	0	0	0
NUOVA GELA SVILUPPO S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0
S.E.F.I. S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
SALERNO SVILUPPO S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE	76.642	0	0	76.642
SASSI ON LINE SERVICE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1	0	0	1
SISTEMA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	0	0	1
SOCIETA' PER CORNIGLIANO S.P.A.	1.275.775	0	0	1.275.775
SVILUPPO VOLTURNO NORD S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A.	223.666	0	0	223.666
T.S.M.TINTORIA E STAMPERIA DEL MOLISE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1	0	0	1
TE.A.M. S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0
TRADIZIONI DI CALABRIA S.P.A. IN FALLIMENTO	1	0	-1	
TRADIZIONI ITALIANE S.P.A. IN FALLIMENTO	1	0	0	1
TURISMO E SVILUPPO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0
WAHOO S.P.A. IN FALLIMENTO	1	0	0	1
Totale	14.431.511	0	1.516.960	12.914.551

Il saldo delle partecipazioni detenute dalla Società con quote di minoranza, il cui dettaglio è riportato nell'**Allegato B**, è pari ad euro 12.914.551, così come da incrementi e decrementi riportati nella tabella sopra esposta.

Il saldo si è decrementato per euro 1.516.960 a seguito:

- della cessione della partecipazione Ala Birdi S.r.l. in esecuzione di Lodo arbitrale come meglio spiegato nella Relazione sulla Gestione cui si rimanda per maggiori informazioni;
- della chiusura della procedura di liquidazione della società CRA Arese S.r.l. in liquidazione che ha determinato un incasso nel 2019 di euro 8.092 ed un provento da liquidazione, dopo lo storno del valore della partecipazione (euro 3.000), di euro 5.092; alla data di stesura del presente documento la società non risulta ancora cancellata dal registro delle imprese;
- della cancellazione dal registro delle imprese della società Tradizioni di Calabria in fallimento.

In **Allegato C** è riportato il confronto tra il valore di carico contabile e le corrispondenti quote di patrimonio netto delle Società partecipate. Per le partecipazioni per le quali la quota di patrimonio netto risulta inferiore rispetto al valore di carico si riportano i seguenti commenti:

- per la partecipazione in Meccano S.p.A tenuto conto del risultato positivo degli ultimi tre esercizi, 2016, 2017 e 2018, non si ritiene che la differenza riscontrata sia indicativa di una perdita durevole;
- per la partecipazione in Tess Costa del Vesuvio S.p.A., in concordato preventivo dal 24 ottobre 2016, il prezzo di trasferimento dalla Capogruppo sarà oggetto di conguaglio una volta conclusa la fase di procedura concorsuale;
- per le partecipazioni in Sistema S.r.l. in liquidazione (ex Walcon) e in Sassi on Line Service S.p.A. in liquidazione, acquisite al valore di 1 euro, al momento, non sussiste un obbligo d'intervento da parte del socio di minoranza;
- per la partecipazione in Consorzio ex-CNOMV non si ritiene significativa l'entità della differenza tra il valore di carico e il patrimonio netto pro-quota;
- per la partecipazione in CFI-Cooperazione Finanza Impresa S.c.p.A., che nel corso del 2019 ha subito una modifica nella percentuale di partecipazione al capitale sociale a seguito della fusione in CFI di Soficoop, non si ritiene che l'entità della differenza tra il valore di carico e il patrimonio netto pro-quota costituisca perdita durevole di valore;
- per la partecipazione in Marina di Arechi, si specifica che Invitalia Partecipazioni, in linea con quanto previsto dagli accordi contrattuali, ha esercitato, con lettera del 7 marzo 2019, l'opzione di vendita nei confronti della Gallozzi Group e del Cav. Lav. Agostino Gallozzi di una prima tranche di 4 milioni di euro. Come riportato nella Relazione sulla Gestione, la controparte ha risposto negativamente alla richiesta inviata, manifestando, successivamente, la sua disponibilità ad avviare una negoziazione. Pertanto, Invitalia Partecipazioni, con lettera del 7 febbraio 2020 inviata alla Gallozzi Group e al Cav. Lav. Agostino Gallozzi, ha richiesto l'avvio di un tavolo tecnico, volto ad una formalizzazione dell'operazione di cessione, ferme rimanendo le clausole del contratto di opzione del febbraio 2015 che garantiscono il rientro del capitale investito da parte di Invitalia Partecipazioni;

Crediti verso altri

La voce "Crediti verso altri" ammonta ad euro 2.500 e sono relativi ad un deposito cauzionale.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I. Rimanenze

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2019
PRODOTTI IN CORSO DI LAVORAZIONE	77.000	0	0	77.000
PRODOTTI FINITI E MERCI	25.855.003	8.350.829	0	34.205.832
Totale	25.932.003	8.350.829	0	34.282.832

La voce delle rimanenze è rappresentata da:

- *lavori in corso* per euro 77.000 acquisiti nel 2014 con la cessione del ramo d'azienda di Italia Navigando, nell'ambito degli "accordi di programma quadro" con la Regione Puglia;
- *prodotti finiti* per euro 34.205.832: la voce registra un incremento di euro 8.350.829 conseguente alla riclassifica del fabbricato sito in Piazza Municipio a Napoli, del comprensorio di Porto Torres, e del terreno di Pontinia (quest'ultimo completamente svalutato) dalla voce Immobilizzazioni Materiali. Come riportato nella Relazione sulla Gestione, la vendita degli asset immobiliari riclassificati di cui sopra, già altamente probabile al 31 dicembre 2019, è stata definitivamente confermata dalla lettera del 7 aprile 2020 ricevuta da Invitalia. Quest'ultima, esercitando il suo potere di direzione e coordinamento, ha comunicato che gli asset immobiliari di proprietà di Invitalia Partecipazioni saranno oggetto, con modalità e tempi che saranno determinati da Invitalia, di un prossimo trasferimento alla stessa Controllante, a valori contabili al 31 dicembre 2018, nell'ambito di un piano di riordino e razionalizzazione delle proprietà immobiliari di Gruppo. Il saldo al 31 dicembre 2019 include inoltre, per euro 15.246.589 i cinque complessi immobiliari (incubatori), trasferiti da Invitalia nel 2018, situati nei comuni di: Terni, Cerignola, Salerno, Pozzuoli, Marcellinara.

Al 31 dicembre 2019 la voce comprende, oltre agli incubatori di cui sopra, un comprensorio di circa 227.862 mq sito in località Ponte a Selice nel Comune di Marcellinara (CE), ceduto alla Società da Invitalia Attività Produttive S.p.A. in liquidazione a fine 2012.

Completa le proprietà iscritte nelle rimanenze un'area urbana, nota come "Piazza della Pressa", composta da due viali carrabili adiacenti alla piazza ed un lastrico solare situato su un fabbricato anch'esso adiacente all'area suddetta. L'area, trovandosi nei pressi del viadotto Polcevera, è stata interessata dal crollo del tratto autostradale avvenuto in data 14 agosto 2018 (c.d. "Ponte Morandi"), e rientrerà, presumibilmente, nell'ambito delle azioni di riqualifica di cui al D.L. n. 109/2018, emesso in conseguenza del crollo.

II. Crediti

Crediti Lordi

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2019
Verso clienti	76.530.199	1.689.158	(9.571.563)	68.647.794
Verso controllanti	16.101.862	752.741	(1.822.903)	15.031.701
Verso controllate	10.950.048	300.253	(6)	11.250.295
Verso collegate	21.346.168	0	(148.728)	21.197.440
Verso imprese controllate dalle controllanti	213.555	214.572	0	428.127
Verso tributari	1.642.573	358.904	(744.282)	1.257.196
Verso altri	4.804.659	892	(14.421)	4.791.130
Totale crediti	131.589.064	3.316.521	(12.301.903)	122.603.682

Crediti Netti

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2019
Verso clienti	10.422.127	1.208.133	(2.388.804)	9.241.457
Verso controllanti	16.101.862	752.741	(1.822.903)	15.031.701
Verso controllate	10.950.048	300.253	(6)	11.250.295
Verso collegate	2.410.392	0	(148.728)	2.261.664
Verso imprese controllate dalle controllanti	213.555	214.572	0	428.127
Verso tributari	920.428	358.904	(1.132.972)	146.360
Verso altri	4.030.888	892	(14.421)	4.017.358
Totale crediti	45.049.300	2.835.496	(5.507.834)	42.376.963

Evoluzione del Fondo Svalutazione Crediti

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Stralci	Incassi/Utilizzi	Saldi al 31/12/2019
Fondo Svalutazione Crediti Clienti	66.108.071	481.025	(7.182.759)	0	59.406.337
Fondo Svalutazione Crediti Controllate	(0)	0	0	0	(0)
Fondo Svalutazione Crediti Collegate	18.935.775	0	0	0	18.935.775
Fondo Svalutazione Crediti Tributari	722.145	388.690	0	0	1.110.835
Fondo Svalutazione Altri Crediti	773.771	0	0	0	773.771
Totale Fondo Svalutazione crediti	86.539.763	869.715	(7.182.759)	0	80.226.719

Le movimentazioni del fondo svalutazione crediti sono attribuibili a:

- utilizzi per euro 7.182.759 principalmente riconducibili alla cancellazione di crediti completamente svalutati a seguito della chiusura dei relativi procedimenti fallimentari: IMA SpA (euro 1.263.248) e Metal Estrusioni in Alluminio Srl (euro 5.775.032).
- incrementi per euro 869.715 si riferiscono a:

- o svalutazione di crediti tributari Iva per euro 264.334 conseguenti a provvedimenti di fermo amministrativo da parte dell'Agenzia delle Entrate, a seguito della richiesta di rimborso di crediti Iva rivenienti dalla chiusura delle liquidazioni di Aquila Sviluppo, Marina di Trani e Trapani Navigando;
- o svalutazione di crediti Irpef per euro 124.356 risalenti a posizioni pregresse rivenienti dalla chiusura della liquidazione della Sviluppo Campania, le cui azioni di recupero non hanno prodotto esito;
- o e di svalutazione crediti verso clienti in procedura concorsuale per euro 481.025.

Crediti verso clienti

I crediti lordi verso clienti ammontano a complessivi euro 68.647.794, a fronte dei quali risultano fondi svalutazione per euro 59.406.337, per un ammontare netto pari ad euro 9.241.457. Le principali partite creditorie in essere sono riferite a:

- un credito verso i signori Giachino e Porcella derivante dalla cessione della partecipazione in Ala Birdi euro 1.513.959;
- un credito verso Monte dei Paschi per euro 6.800.000 derivante dalla cessione della partecipazione in Vivenda a Monte dei Paschi di Siena Fiduciaria SpA. Nel corso del 2019 è stato incassato il complessivo importo di euro 2.000.000 ed un'ulteriore rata di euro 500.000 è stata incassata nel 2020. Il credito è garantito da pegno sulle azioni cedute. A seguito degli eventi conseguenti al Coronavirus ed alla conseguente chiusura di tutte le mense scolastiche ed universitarie, il debitore ha richiesto una dilazione delle scadenze di pagamento i cui termini saranno oggetto di negoziazione tra le parti anche per quanto attiene il riconoscimento di interessi sul differimento accordato;
- un credito verso Gruppo Tessile Castrovillari S.p.A., garantito da ipoteca sugli immobili, per euro 12.929.542 svalutato per euro 12.702.097. L'asta del 17 giugno 2017 indetta con prezzo base pari a 1.136.551 euro si è conclusa con la vendita del lotto A1 (ca. 150.000 euro) che ha determinato un incasso ad Invitalia Partecipazioni nel 2019 di euro 85.548. Dalle aste del 2019 e di febbraio 2020 la procedura ha incassato euro 294.166 (la quota spettante ad Invitalia Partecipazioni è di euro 165.969); rimane da realizzare il lotto C il cui valore per prossima asta previsto per € 344.638. Nel corrente esercizio 2019 il credito è stato oggetto di una ulteriore svalutazione per l'importo di euro 151.630, pari al 40% del credito residuo al 31 dicembre 2018, per tener conto delle difficoltà inerenti all'alienazione degli asset immobiliari posti a garanzia del credito;
- un credito verso CFM Sardegna S.r.l. per euro 1.242.712 svalutato per euro 931.724 derivante da mutuo garantito da ipoteca di primo grado sui beni della Società; con sentenza n. 6261/2018 del 4 ottobre 2018 la Corte di Appello di Roma, che ha accolto le istanze di Invitalia Partecipazioni, ha stabilito la giurisdizione del Tribunale di Roma unitamente alla condanna della CFM Sardegna al pagamento ad Invitalia Partecipazioni delle spese dei due gradi di giudizio. Per quanto riguarda l'opposizione allo stato passivo fallimentare e richiesta di ammissione in privilegio, all'udienza del 14 gennaio 2019, presso il Tribunale di Oristano, sono state precisate le conclusioni con rinvio dell'udienza per la decisione al 23 settembre 2019, al momento non è stato depositato alcun provvedimento a definizione. Nel corrente esercizio 2019 il credito è stato oggetto di una ulteriore svalutazione per l'importo di euro 207.326, pari al 40% del credito residuo al

31 dicembre 2018, per tener conto delle difficoltà inerenti all'alienazione degli asset immobiliari posti a garanzia del credito;

- un credito verso Annalisa Productions S.p.A. di euro 1.101.327 svalutato per euro 918.222. La Società è stata dichiarata fallita nel 2001 ed il credito di Invitalia Partecipazioni S.p.A., derivante da un mutuo a suo tempo concesso, è stato interamente ammesso allo stato passivo. Il credito nei confronti della curatela fallimentare è garantito da ipoteca di 1° grado e da fidejussione della Annalisa Production S.p.A.. La curatela fallimentare sta procedendo con la vendita dell'immobile tramite aste giudiziarie. Il mutuo originario inoltre era garantito anche da fidejussioni personali degli ex soci nei confronti dei quali Invitalia Partecipazioni S.p.A. ha ottenuto un decreto ingiuntivo dal Tribunale di Roma per euro 1.251.327. Gli ex soci hanno appellato la sentenza di primo grado favorevole ad Invitalia Partecipazioni S.p.A. che nel frattempo aveva avviato azione espropriativa immobiliare e mobiliare. A seguito della proposta dei soci fideiussori, è stata raggiunta una transazione con pagamento a saldo e stralcio delle garanzie personali di euro 150.000. Al 31 marzo 2015 l'importo è stato interamente incassato. Si mantiene il ruolo di creditore privilegiato nell'ambito della procedura fallimentare; l'asta indetta per il giorno 27 aprile 2018 al prezzo base di euro 393.750 è andata deserta. E' stata indetta una nuova asta ad aprile 2020 con un prezzo base di euro 368.750. Nel corrente esercizio 2019 il credito è stato oggetto di una ulteriore svalutazione per l'importo di euro 122.070, pari al 40% del credito residuo al 31 dicembre 2018, per tener conto delle difficoltà inerenti all'alienazione degli asset immobiliari posti a garanzia del credito

Le posizioni creditorie relative a crediti interamente svalutati maggiormente significative si riferiscono a: Apsia Med S.p.A. per euro 8.627.330, 3I Industria Italiana Imballaggi S.p.A. per euro 6.203.889, Europress S.p.A. per euro 5.313.503, Keller Meccanica S.p.A. per euro 4.567.187. Le posizioni si riferiscono prevalentemente a finanziamenti concessi a Società in procedure concorsuali tuttora in corso.

Crediti verso controllante

Al 31 dicembre 2019 la voce è composta principalmente da:

- euro 2.136.350 per contratti per prestazioni di servizi;
- euro 1.697.895 per l'attività di decertificazione;
- euro 2.191.080 per crediti tributari da consolidato fiscale;
- euro 239.400 per copertura perdite Consorzio Spinner relative all'anno 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 e 2016;
- euro 121.557 per TFR Personale acquisito in forza;
- euro 242.263 per crediti per Invitalia Attività Produttive S.p.A. in liquidazione per distacco personale passati alla capogruppo a seguito di fusione avvenuta nel 2015;
- euro 8.403.157 per crediti derivanti dall'incorporazione di Sviluppo Italia Campania per cessione degli incubatori di proprietà della incorporata, alla controllante, avvenuta nel 2013.

Crediti verso controllate

L'importo di euro 11.250.296 comprende prevalentemente crediti per euro 10.977.389 nei confronti di Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione, crediti per euro 272.907 verso Siculiana Navigando S.r.l..

I crediti verso queste Società sono stati acquisiti dalla controllante nel 2013 e nel 2014 e hanno subito nel corso dell'anno i seguenti incrementi principali:

- il credito verso Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione si è incrementato nel corso del 2019 di euro 300.000, principalmente per anticipazioni finanziarie ed è recuperabile ad esito della procedura di liquidazione della società controllata e comunque in base all'accordo stipulato con la controllante in data 30 dicembre 2013 con il quale il suddetto credito è stato ceduto ad Invitalia Partecipazioni;
- il credito verso Siculiana Navigando si è incrementato nel corso del 2019 di euro 248 per l'erogazione di anticipazioni finanziarie.

Crediti verso collegate

L'importo di euro 2.261.664, al 31 dicembre 2019, comprende principalmente:

- per euro 1.974.216 crediti privilegiati nei confronti di Tintoria Stamperia del Molise derivanti da procedura concorsuale. Il 12 settembre 2019 si è tenuta la vendita con incanto con un ricavato complessivo di euro 2.142.000; si è in attesa del piano di riparto dal quale vanno dedotte solo le spese in prededuzione, essendo già stati integralmente soddisfatti i dipendenti;
- per euro 216.792 crediti verso la partecipata Marina Villa Igiea S.p.A., gran parte dei quali si riferiscono a dividendi da incassare. Il 19 febbraio 2020 è stata emessa la sentenza del Tribunale di Palermo che ha dichiarato inammissibile l'opposizione proposta dalla Regione Sicilia, quale terzo pignorato, e ha condannato la stessa al pagamento delle spese di lite. Si stanno definendo le azioni da intraprendere in danno della Regione Sicilia e della società risultati soccombenti in ogni sede giudiziaria.

Crediti verso controllate dalle controllante

L'importo di euro 428.127 si riferisce principalmente a costo personale distaccato e ad addebito di emolumenti, nei confronti di Infratel Italia S.p.A. (euro 131.584), Italia Turismo S.p.A. (euro 92.436) e Marina di Portisco S.p.A. (euro 204.107).

Crediti tributari

I crediti tributari, al netto del relativo fondo di svalutazione, sono pari ad euro 146.360. I crediti fiscali si sono decrementati per euro 385.378 a seguito di rimborsi incassati e di euro 388.690 per svalutazione di crediti IVA ed Irpef in precedenza commentata.

Crediti verso altri

I crediti netti verso altri ammontano ad euro 4.017.358 e sono rappresentati principalmente da crediti verso il Ministero dello Sviluppo Economico per euro 3.615.888.

Si tratta del credito, iscritto per la prima volta nel bilancio al 31 dicembre 2014, in relazione all'esito positivo, con sentenza di primo grado del Tribunale Ordinario di Roma del 20 luglio 2011, che ha concesso ad Invitalia Partecipazioni S.p.A. il diritto, sorto in capo dell'incorporata Gamma Geri S.p.A. in liquidazione, al percepimento di contributi concessi, in precedenza revocati (con d.m. 31.7.1997 n. 374) e condannato il Ministero dello Sviluppo Economico al pagamento della somma non ancora versata a titolo di saldo pari ad euro 3.103.401 oltre ad interessi e spese legali. La vicenda legale è proseguita con la sentenza n. 3701/2017, in accoglimento

dell'appello del Ministero dello Sviluppo Economico, che ha riformato la sentenza di primo grado e rigettato la domanda proposta da Gamma Geri con compensazione delle spese e; da ultima, con la sentenza del 28 giugno 2018 della Corte di Cassazione che, a seguito del ricorso proposto dalla Società, lo ha dichiarato l'inammissibile.

Da una attenta valutazione dell'evoluzione della vicenda giudiziaria, e con il supporto del consulente legale; la Società ha presentato, in data 7 marzo 2019, alla Corte d'Appello di Roma un atto di citazione per la revocazione (ex art.395 e ss c.p.c). La richiesta di riesame delle evidenze che hanno portato alla sentenza n. 3701/2017 è principalmente dovuta al sopraggiungere, successivamente alla sentenza della Corte di Cassazione, di informazioni di primaria importanza e di ulteriori elementi ritenuti determinanti ai fini della possibile annullabilità dei giudizi emessi in precedenza. Nel caso di accoglimento della richiesta di revocazione, quindi, tutti i giudizi successivi alla citata sentenza del Tribunale Ordinario di Roma saranno nulli, in quanto viziati dalla mancata produzione di documenti essenziali ai fini di una giusta valutazione, ed il procedimento verrà riattivato.

La prima udienza effettiva si è svolta in data 1° ottobre 2019; il Collegio giudicante ha rinviato la causa per la precisazione delle conclusioni all'udienza del 19 gennaio 2022.

Rispetto ai fattori già noti al momento della prima iscrizione del credito in bilancio, gli ulteriori elementi di valutazione acquisiti nel corso delle evoluzioni successive, quali: i tentativi di conciliazione posti in essere dalla controparte e, come detto, l'acquisizione di documentazione e informazioni nuove, portano a ritenere, anche in considerazione delle valutazioni espresse dal legale coinvolto, che non ci siano sufficienti elementi definitivi che pregiudichino la recuperabilità di tale credito.

Per la parte residua, le voci principali sono rappresentate da altri crediti netti per euro 159.400 acquisiti dalla incorporata Italia Navigando S.p.A ed euro 240.484 acquisiti dalla incorporazione di Sviluppo Italia Campania.

III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Al 31 dicembre 2019 non vi sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

IV. Disponibilità liquide

Al 31 dicembre 2019 le disponibilità liquide risultano così costituite:

Descrizione	Saldi al 31/12/2019	Saldi al 31/12/2018	Variazione netta
Depositi bancari	64.438	45.686	18.752
Transitorio Assegni	49.142	0	49.142
Cassa	1.203	313	890
Totale disponibilità liquide	114.783	45.999	68.784

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide, l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio, comprensivo delle competenze maturate, degli assegni e del numerario di cassa presso la sede della Società. In particolare, i depositi bancari rappresentano le somme disponibili sui conti correnti accesi presso la UBI Banca e la Unipol Banca.

Si segnala, infine che, a partire dal mese di aprile 2017, Invitalia Partecipazione gestisce la propria liquidità attraverso un conto corrente intrattenuto con la controllante e riportato fra i debiti nei confronti di quest'ultima in quanto alla data del 31 dicembre 2019 il conto presenta un saldo negativo di euro 210.595.

D) RATEI E RISCOINTI ATTIVI

La voce ammonta ad euro 14.169 e si riferisce, principalmente, a risconti attivi per costi relativi a polizze assicurative.

PASSIVITA'

A) Patrimonio netto

Descrizione	Saldi al 31/12/2018	Incrementi	Decrementi	Saldi al 31/12/2019
Capitale	5.000.000		0	5.000.000
Altre riserve	10.912.711			10.912.711
Utili (perdite) portati a nuovo		(4.443.484)		(4.443.484)
Utile (perdita) del periodo	(4.443.484)	(6.655.059)	4.443.484	(6.655.059)
Totale Patrimonio Netto	11.469.227	(11.098.543)	4.443.484	4.814.168

L'Assemblea ordinaria dei Soci di Invitalia Partecipazioni S.p.A., nella seduta del 16 maggio 2019 ha deliberato l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2018 ed il rinvio a nuovo della perdita di euro 4.443.484

CAPITALE SOCIALE

Il Capitale sociale, pari ad euro 5.000.000 è interamente versato ed è rappresentato da n. 10.000 azioni ordinarie di proprietà dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. La Società non ha emesso né "azioni di godimento", né "obbligazioni convertibili in azioni".

ALTRE RISERVE

La voce è composta per € 10.385.881 dalla riserva sovrapprezzo azioni e per € 526.831 da versamento soci in conto aumento capitale sociale.

UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO

La perdita dell'esercizio 2018 è stata rinviata a nuovo come da delibera assembleare di approvazione del bilancio.

UTILE (PERDITA) DEL PERIODO

Per il dettaglio relativo alla perdita di esercizio di euro 6.655.059 si rimanda al commento delle singole voci del Conto Economico.

Per quanto riguarda le informazioni richieste dal comma 7 bis dell'art. 2427, si veda la tabella sotto riportata:

	Possibilità di Utilizzazione	Saldo al 31/12/2017	Movimenti esercizio 2018		Saldo al 31/12/2018	Movimenti esercizio 2019		Saldo al 31/12/2019
			Incrementi	Decrementi		Incrementi	Decrementi	
Capitale Sociale		5.000.000	5.000.000	(5.000.000)	5.000.000		0	5.000.000
Riserva Legale	A			0	0	0	0	0
Altre Riserve								
Riserve da Fusione	AB			0	0	0	0	0
Riserve da Sovr azioni	AB		10.385.881		10.385.881			10.385.881
Riserve vers soci c/aumento cap soc	AB		526.831		526.831			526.831
Utile (Perdite) Portati a Nuovo	ABC		(4.970.450)	4.970.450	0	(4.443.484)		(4.443.484)
Utile (Perdita) Dell'Esercizio	ABC	(4.970.450)	(4.443.484)	4.970.450	(4.443.484)	(6.655.059)	4.443.484	(6.655.059)
PATRIMONIO NETTO		29.550	6.498.777	4.940.900	11.469.227	(11.098.543)	4.443.484	4.814.168

Legenda :

A = Per aumento di Capitale

B = Per copertura perdite

ABC = Per Distribuzione Soci

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

I "Fondi per rischi ed oneri" al 31 dicembre 2019 sono pari a euro 7.138.798 e si compongono come segue:

Descrizione	Saldi 31.12.2018	Incrementi	Utilizzi Decrementi	Saldi 31.12.2019
Fondo imposte	16.397			16.397
Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi	1.264.622		(740.720)	523.902
Fondo rischi ed oneri ex Gamma Geri S.p.A. in liquidazione	2.118.534	5.000.000	(526.984)	6.591.550
Fondo per copertura perdite società controllate	6.948	0	0	6.948
Fondo Manutenzione Immobili	2.100.000		(2.100.000)	0
Totale	5.506.502	5.000.000	(3.367.704)	7.138.798

Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi

Il Fondo rischi per oneri contrattuali e diversi è stato utilizzato (euro 740.720) per i pagamenti effettuati alla Regione Piemonte a seguito della definizione del contenzioso chiusosi con atto transattivo nel mese di marzo 2018.

Fondo Rischi ed oneri ex Gamma Geri S.p.A. in liquidazione e Società in liquidazione

L'importo del fondo, acquisito dalla incorporata ex Gamma Geri S.p.A. in liquidazione è pari, al 31 dicembre 2019, ad euro 6.591.550, ed è composto principalmente da:

- euro 200.000 per la vertenza con il Ministero dello Sviluppo Economico a seguito di un contenzioso della ex Nuova Metalmeccanica del Tirso S.p.A., con nessuna variazione rispetto all'anno precedente;
- euro 235.373 per la vertenza con l'INPS di Nuoro relativa alle sanzioni su contributi versati dalla ex Nuova Metalmeccanica del Tirso S.p.A. a seguito del mancato riconoscimento della CIGS, con nessuna variazione rispetto all'anno precedente;
- euro 836.353 per la vertenza ex lavoratori ex Pla.Sa. S.p.A.;
- euro 5.193.016, a copertura di eventuali rischi da pretese di terze parti per controversie giuslavoristiche.

Fondo per copertura perdite società controllate

Il Fondo era stato accantonato nell'esercizio 2016 a copertura delle perdite connesse ai processi liquidatori della Aquila Sviluppo S.p.A. in liquidazione. La liquidazione si è chiusa ad inizio 2018 con utilizzo di parte del fondo accantonato (euro 252.829), mentre euro 319.801 è stato utilizzato per la chiusura della liquidazione di Sviluppo Italia Campania SpA in liquidazione.

Per le società controllate in liquidazione con un patrimonio netto negativo al 31 dicembre 2019, per le quali si è ritenuto che l'ammontare della passività potenziale non potesse essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario, in quanto la relativa perdita non è ad oggi suscettibile di alcuna stima attendibile, non si è proceduto allo stanziamento di alcun fondo rischi come previsto dagli OIC di riferimento. Sulla base delle informazioni disponibili, non risultano altre passività potenziali il cui grado di accadimento sia da considerarsi possibile e che pertanto, in base all'OIC 31, richiedano disclosure in questa sede.

Per maggiori dettagli, si veda l'**allegato C** alla Nota Integrativa che riporta il confronto tra il valore di carico delle partecipazioni e il valore del patrimonio netto pro quota risultante dall'ultimo bilancio disponibile. Per alcune società controllate si fa riferimento al dato di bilancio 2019 ancorché in attesa dell'approvazione da parte dell'assemblea dei soci al fine di garantire la migliore informativa resa ai terzi.

Fondo Manutenzione Immobili

Durante il secondo semestre 2018 è stata effettuata, nell'ottica della futura alienazione di detti beni, una ricognizione approfondita dello stato d'uso degli incubatori e delle problematiche amministrative, gestionali ed occupazionali; con contemporaneo avvio di una fase esplorativa finalizzata a valutare l'interesse del mercato all'acquisto.

Da tale analisi è emersa la necessità di effettuare degli interventi obbligatori per mettere in sicurezza le strutture, adeguarle alla normativa vigente in relazione all'attuale utilizzo, ripristinare un corretto stato manutentivo ed adeguare i beni ad un più corretto profilo commerciale in base all'interesse del mercato.

Per far fronte a tali interventi è stato accantonato, nell'esercizio 2018, un fondo complessivo di euro 2.100.000, di cui euro 1.200.000 previsti sugli incubatori conferiti dalla Capogruppo nell'ambito dell'operazione di cessione del ramo d'azienda, quindi assistiti da manleva, e conseguentemente iscritti a credito nei confronti della Controllante. Nel presente bilancio l'intero fondo di euro 2.100.000, così come il credito di euro 1.200.000, è stato interamente stornato con conseguente rilevazione in conto economico, a seguito della lettera della Capogruppo Invitalia SPA del 9 aprile 2020 con la quale ha precisato che sino alla data di effettivo trasferimento degli asset immobiliari sarà la stessa Controllante ad accollarsi le spese di manutenzione comprendenti, tra l'altro, ma non solo, interventi obbligatori di messa in sicurezza, adeguamento normativo e quant'altro necessario al ripristino del corretto stato manutentivo.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

MOVIMENTAZIONE TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	31.12.2018	Utilizzi	Accantonamenti	TFR a Capogruppo	Rivalutazioni	31.12.2019
TFR DIRIGENTI	86.206		8.588		1.546	96.340
TFR IMPIEGATI	212.362	(138.932)	17.861		3.426	94.717
CREDITO INPS TESORERIA PER TFR	(99.818)	59.576	(7.905)		(1.582)	(49.729)
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	198.750	(79.356)	18.543	0	3.390	141.328

D) DEBITI

La voce si compone come segue:

Descrizione	Saldi al 31.12.2019	Saldi al 31.12.2018	Variazione netta
Debiti verso fornitori	662.217	658.890	3.327
Debiti verso controllante	76.461.999	75.607.037	854.962
Debiti verso imprese controllate dalla controllante	82.465	19.691	62.775
Debiti tributari	65.284	90.942	(25.659)
Debiti previdenziali	37.898	39.688	(1.790)
Altri debiti	314.250	265.573	48.677
Totale debiti	77.624.113	76.681.821	942.292

La voce *Debiti verso fornitori*, pari ad euro 662.217, è rappresentata prevalentemente da prestazioni professionali rese, sia di natura legale che di natura gestionale.

La voce **Debiti verso controllate dalla controllante**, pari ad euro 82.465, si riferisce al debito verso Italia Turismo per distacco di personale.

La voce **Debiti verso controllante** ha registrato, nel corso del 2019, un aumento netto di euro 854.962 dovuto principalmente a:

- euro 455.060 per prestazioni di service;
- euro 100.595 per rivalsa costo personale;
- euro 210.595 per saldo passivo c/c improprio

Il saldo dei Debiti verso controllante al 31 dicembre 2019, pari a euro 76.461.999, si compone principalmente da:

- euro 15.843.519 per l'acquisizione dell'immobile di Napoli (euro 3.600.000), per l'acquisizione dei crediti verso Sviluppo Italia Sardegna S.p.A. in liquidazione (euro 3.000.000) e verso Sviluppo Italia Calabria S.c.p.a. in liquidazione (euro 9.243.519), ceduti con atto del 30 dicembre 2013;
- euro 13.600.000, in contropartita del valore della partecipazione in Vivenda S.p.A.;
- euro 8.793.265 per l'acquisto della partecipazione in Investire Partecipazioni S.p.A.;
- euro 7.715.995 per l'acquisto della partecipazione in Sviluppo Italia Campania S.p.A. in liquidazione;
- euro 2.300.000 per l'acquisto della partecipazione in Lamezia Europa S.p.A.;
- euro 1.500.000 per l'acquisto della partecipazione in Sviluppo Italia Sardegna S.p.A. in liquidazione;
- euro 1.751.021 per l'acquisto della partecipazione in Elettra Sincrotrone Trieste;
- euro 1.275.775 per l'acquisto della partecipazione in Società per Cornigliano S.p.A.;
- euro 1.513.959 per l'acquisto della partecipazione in Ala Birdi S.r.l.;
- euro 729.243 per l'acquisto della partecipazione in Messina Sviluppo, cancellata dal Registro delle imprese nel 2014;
- euro 687.244 per l'acquisto della partecipazione in C.F.I. Cooperazione Finanza e Impresa;
- euro 8.874.500 per l'accollo dei debiti di Invitalia Attività Produttive S.p.A. in liquidazione verso la capogruppo Invitalia; tale accollo è stato convenuto in data 27 dicembre 2012, quale mezzo di pagamento del prezzo di acquisto delle due partecipazioni nelle Società Aquila Sviluppo S.p.A. in liquidazione e Wahoo S.p.A. in fallimento, nonché per l'acquisizione delle aree del comprensorio del Comune di Marcianise (CE);
- euro 722.495 per debiti diversi verso Invitalia Attività Produttive S.p.A. in liquidazione girati a debiti verso la capogruppo Invitalia a seguito della liquidazione di Invitalia Attività Produttive S.p.A. con trasferimento dei saldi in capo alla capogruppo Invitalia;
- euro 905.076 come debito confluito attraverso l'incorporazione dell'ex Investire Partecipazioni S.p.A. per l'acquisto da parte di questa nel 2005 di azioni ex Progeo;
- euro 3.480.422 per addebito costi di personale in distacco e di prestazioni di service;
- euro 380.451 per dividendi da distribuire relativi agli esercizi 2010;
- euro 1.500.000 per finanziamento erogato nel corso del 2014;
- euro 815.785 per l'acquisizione del ramo d'azienda di Italia Navigando in data 28 luglio 2014;
- euro 576.478 per accollo debiti Sviluppo Italia Campania in liquidazione.

- euro 570.459 per debiti da consolidato fiscale;
- euro 228.641 per interessi passivi;
- euro 210.595 per saldo passivo c/c improprio.

La voce *Debiti tributari*, pari ad euro 65.284, è relativa prevalentemente a Irpef lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi.

La voce *Debiti verso istituti previdenziali e sicurezza sociale* è pari ad euro 37.898. L'importo è diminuito rispetto all'esercizio precedente a seguito della riduzione di personale in carico alla società, avvenuta nel corso del 2019.

La voce *Altri debiti*, pari ad euro 314.250, è aumentata, rispetto all'esercizio precedente, di euro 48.677. La voce *Altri debiti* accoglie anche debiti verso dipendenti per euro 117.041.

Non esistono debiti di durata contrattuale residua superiore a cinque anni.

E) Ratei e risconti

La voce accoglie *risconti passivi* per euro 20.973 relativi al canone di affitto, fatturato in anticipo, dell'immobile di Napoli e dell'antenna Wind Tre installata sull'incubatore di Pozzuoli.

Conto Economico

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si rammenta che i commenti sull'andamento generale dei costi e dei ricavi sono esposti, a norma del comma 1 dell'art. 2428 del Codice Civile, nell'ambito della relazione sulla gestione a cui si rimanda. Inoltre, l'analitica esposizione dei componenti positivi e negativi di reddito del Conto Economico ed i precedenti commenti alle voci dello Stato Patrimoniale consentono di limitare il dettaglio alle sole voci principali esposte.

A) Valore della produzione

Descrizione	2019	2018	Variazione netta
Variazione delle rimanenze	0	-168.236	168.236
Altri ricavi e proventi vari	2.498.404	1.613.663	884.743
Totale valore della produzione	2.498.404	1.445.427	1.052.977

Il Valore della produzione ammonta ad euro 2.498.404 ed è composto da altri ricavi e proventi vari, pari ad euro 2.498.404; la voce comprende principalmente:

- euro 2.100.000 per storno fondo accantonato nel 2018 per lavori di manutenzione ed adeguamento alle normative vigenti previsti sugli incubatori conferiti dalla Capogruppo nell'ambito dell'operazione di cessione del ramo d'azienda di cui ampiamente dettagliato alla voce Rimanenze, a seguito lettera della società capogruppo Invitalia SPA del 9 aprile 2020 con la quale la stessa ha precisato che sino alla data di effettivo trasferimento degli asset immobiliari sarà la stessa Controllante ad accollarsi le spese di manutenzione comprendenti, tra l'altro, ma non solo, interventi obbligatori di messa in sicurezza, adeguamento normativo e quant'altro necessario al ripristino del corretto stato manutentivo;
- euro 65.516 per ribaltamento costi per il personale distaccato;
- euro 189.192 per fitti attivi di cui euro 10.566 di relativi oneri condominiali;
- euro 115.605 per proventi vari, essenzialmente riconducibili ad incassi per chiusura procedure concorsuali (euro 82.045)

B) Costi della produzione

I costi della produzione dell'esercizio 2019 sono pari ad euro 9.881.846 come di seguito dettagliato:

Descrizione	Dettaglio	2019	Dettaglio	2018
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		<u>3.161</u>		<u>3.995</u>
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.161		3.995	
Per Servizi		<u>1.773.436</u>		<u>1.902.428</u>
Prestazioni ed altri addebiti da Invitalia	455.060		487.323	
Consulenze legali e notarili	323.783		523.285	
Consulenze amministrative e fiscali	28.921		26.081	
Consulenze e prestazioni diverse	187.831		164.395	
Consulenze tecniche	223.709		129.596	
Assicurazioni	56.606		33.228	
Emolumenti a sindaci ed organi sociali	292.426		296.256	
Spese varie organi sociali	21.848		19.334	
Prestazioni di servizi vari	183.252		222.931	
Per il personale		<u>686.927</u>		<u>619.748</u>
Salari e stipendi	370.476		415.816	
Oneri sociali	144.041		162.250	
Trattamento di fine rapporto	30.639		36.076	
Altri costi	141.771		5.605	
Per godimento beni di terzi		<u>20.768</u>		<u>20.920</u>
Ammortamenti e svalutazioni		<u>2.088.243</u>		<u>784.696</u>
Accantonamento per rischi		<u>5.000.000</u>		<u>2.900.063</u>
Oneri diversi di gestione		<u>309.311</u>		<u>349.230</u>
Totale Costi della produzione		<u>9.881.846</u>		<u>6.581.079</u>

I Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci, pari ad euro 3.161, si riferiscono ad acquisto di materiale di consumo e di cancelleria.

I Costi per servizi, pari ad euro 1.773.436, sono costituiti principalmente da:

- euro 455.060 per riaddebiti ricevuti dalla controllante Invitalia, per servizi forniti nell'esercizio per l'ordinaria amministrazione e gestione (logistica, fonia, amministrazione del personale, governance, servizi informatici);
- euro 323.783 per spese legali e notarili soprattutto relative all'attività di recupero crediti, contenziosi e procedure concorsuali;
- euro 28.921 per consulenze fiscali;
- euro 223.709 per consulenze tecniche di cui euro 61.237 per riaddebito costo personale in comando da parte di società controllata dalla controllante;
- euro 187.831 per consulenze e prestazioni diverse, di cui euro 82.654 per revisione e certificazione del bilancio. Quest'ultima spesa risulta gravata, dagli adeguamenti dei contributi Consob relativi agli anni 2017

dell'attività svolta sia per conto di Invitalia Partecipazioni sia per conto delle società Sviluppo Italia Campania e Sviluppo Italia Sardegna, la cui liquidazione si è conclusa con riparto delle voci attive e passive a favore del socio Invitalia Partecipazioni;

- euro 292.426 per compensi agli organi societari;
- euro 183.252 per prestazioni di servizi vari, di cui euro 88.084 per lavori eseguiti nel comprensorio di Marcianise.

I *Costi per il personale*, pari ad euro 686.927, si riferiscono a retribuzioni, oneri sociali, trattamento di fine rapporto ed altri costi sostenuti per i dipendenti di Invitalia Partecipazioni S.p.A. L'incremento risente degli oneri per incentivi all'esodo, classificati nella voce *Altri costi del personale*.

I *Costi per ammortamenti e svalutazioni*, pari ad euro 2.088.243, si riferiscono a:

- ammortamenti per euro 16.028 (di cui euro 9.737 per ammortamento beni immateriali ed euro 6.291 per ammortamento beni materiali);
- svalutazione crediti per euro 2.072.215 di cui euro 1.200.000 relativo al credito verso Invitalia per lavori manutenzione e adeguamento normative vigenti, venuto meno a seguito del recepimento della lettera del 9 aprile 2020 da parte della Controllante, in precedenza commentata.

I *Costi per accantonamento per rischi*, pari ad euro 5.000.000 si riferiscono ad accantonamenti per cause in corso.

I *Costi per oneri diversi di gestione*, pari ad euro 309.311 si riferiscono a imposte di registro, IMU per euro 291.188, sanzioni e risarcimento spese legali euro 18.123.

C) Proventi e oneri finanziari

La voce *oneri finanziari*, pari a euro 26, è relativa agli interessi maturati sul conto corrente intrattenuto con la Controllante.

D) Rettifiche di Valore di attività finanziarie

Non risultano svalutazioni e perdite su partecipazioni.

Imposte del periodo

La voce accoglie per euro 728.409 i proventi da consolidato fiscale 2018, riconosciuti dalla Controllante.

Non risultano imposte correnti per Ires ed Irap.

Non sono state iscritte imposte anticipate, nel rispetto del principio della prudenza, in assenza di ragionevole certezza circa la recuperabilità delle stesse negli esercizi successivi.

Si segnala che in data 21 marzo 2019 la società ha ottenuto dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Lazio - risposta positiva all'istanza di interpello, presentata nel mese di gennaio del 2019, volta a chiedere la disapplicazione del regime delle società non operative (c.d. "società di comodo"). L'Amministrazione Finanziaria precisando, tra l'altro, che, *"l'attività che l'istante si trova a svolgere deriva da un obbligo normativo che ne determina e delimita l'ambito operativo, impegnando l'istante nella gestione di partecipazioni e di immobili inerenti società in precarie condizioni e di difficile collocazione sul mercato, certamente problematica dal punto di vista delle prospettive del ritorno economico"*, ha riconosciuto la non applicabilità del regime delle società non operative per l'anno di imposta 2018, evidenziando che il carattere delle motivazioni sulle quali è basato il provvedimento comporta la disapplicazione automatica anche per le annualità successive, qualora permangano le condizioni che ne hanno determinato l'esclusione.

Risultato del periodo

La perdita del periodo è pari ad euro 6.655.059.

Altre informazioni

La Società non possiede né direttamente, né per il tramite di Società fiduciaria o per interposta persona, azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni o titoli o valori emessi dalla Società, così come non possiede né direttamente, né per il tramite di Società fiduciaria o per interposta persona, quote o azioni di Società controllanti, né ha proceduto nel corso dell'esercizio all'acquisto o alla alienazione di tali azioni o quote.

Si precisa che alla data di redazione del presente bilancio non vi sono effetti sul risultato dovuti a stagionalità o a fatti rilevanti di natura non ricorrente.

Non vi sono state voci della situazione patrimoniale e del conto economico stimate per le quali potrebbe risultare che il valore di fine periodo diverga sensibilmente da dette stime.

Dati sull'occupazione

Al 31 dicembre 2019 la Società ha in forza un totale di 5 dipendenti, di cui 1 dirigente, 2 quadri e 2 impiegati.

	2018	Incrementi	Decrementi	2019	2019 numero medio
Dirigenti	1			1	1,0
Quadri	3		1	2	2,7
Impiegati	1	1		2	1,2
Totale	5	1	1	5	4,9

Il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicato è quello proprio dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A..

IMPEGNI, GARANZIE E PASSIVITA' POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE:

L'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale con indicazione della natura delle garanzie reali prestate, gli impegni esistenti in materia di

trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime sono così indicati:

Descrizione	Saldi al 31.12.2019	Saldi al 31.12.2018	Variazione netta
<u>Fidejussioni M/T rilasciate a:</u>			
Hitesis ex Irvin System	516.457	516.457	0
Comune di Salerno	1.032.914	1.032.914	0
Totale fidejussioni	1.549.371	1.549.371	0

Con riferimento a tre dei cinque incubatori conferiti in sede di aumento di capitale sociale (Marcianise, Pozzuoli e Salerno), si segnala l'iscrizione, in coincidenza con la data di formalizzazione dell'atto di trasferimento dei suddetti cespiti, di ipoteche del valore di complessivi euro 6.000.000 da parte di un istituto di credito in riferimento ad una controversia sorta nei confronti della Capogruppo. Al riguardo, la Controllante ha assicurato l'attivazione di tutte le proprie più sollecite iniziative finalizzate alla cancellazione di tali ipoteche gravanti sui cespiti conferiti ad Invitalia Partecipazioni, ed oggetto di un prossimo trasferimento alla stessa Invitalia come ampiamente commentato in precedenza e nella Relazione sulla Gestione.

Informativa ai sensi della legge 124/2017

Ai sensi di quanto disposto dalla legge 124/2017 si segnala che la società non ha incassato Contributi nell'esercizio 2019.

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi maturati fino al 31 dicembre 2019, al lordo dell'Iva, spettanti ai membri del Consiglio di Amministrazione, ai membri del Collegio Sindacale ed alla Società di Revisione Contabile (importi in euro):

Descrizione	Importo
Consiglio di Amministrazione	248.018
Collegio Sindacale	44.408
Società di Revisione (*)	58.445
Totale	350.871

(*) Per il dettaglio del costo di competenza dell'anno si rimanda a quanto riportato alla voce costi per servizi

Eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

I primi mesi dell'anno 2020 sono stati e sono tuttora caratterizzati, come noto, dall'espansione dell'epidemia del Coronavirus "Covid-19", dichiarato "Pandemia globale" dall'Organizzazione Mondiale della Sanità, che sta minacciando seriamente la salute pubblica nazionale. La situazione emergente è in rapida evoluzione e in Italia, ad oggi il paese più colpito d'Europa, gli effetti della pandemia hanno subito una brusca accelerazione in

riferimento al numero dei contagi; conseguentemente il Governo italiano ha imposto severe misure di isolamento in tutto il Paese, limitando la circolazione e gli eventi che favoriscono l'aggregazione delle persone.

In tale contesto, non si rilevano ad oggi impatti rilevanti da considerare ai fini della predisposizione del presente bilancio di esercizio. Inoltre, sulla base dell'attuale scenario, non si prevedono effetti significativi sull'evoluzione della gestione. Tali considerazioni sono, tuttavia, suscettibili di aggiornamento sulla base dell'evoluzione degli eventi connessi all'epidemia.

Si segnala, infine, che con lettera del 7 aprile 2020, Invitalia, esercitando il suo potere di direzione e coordinamento, ha comunicato che gli asset immobiliari di proprietà di Invitalia Partecipazioni saranno oggetto, con modalità e tempi che saranno determinati da Invitalia, di un prossimo trasferimento alla stessa Controllante nell'ambito di un piano di riordino e razionalizzazione delle proprietà immobiliari di Gruppo.

Proposte di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

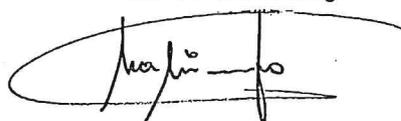
Signori Azionisti,

il bilancio al 31 dicembre 2019 che sottoponiamo alla Vostra approvazione chiude con una perdita di euro 6.655.059, che Vi proponiamo di coprire, insieme alle perdite dell'esercizio precedente di euro 4.443.484, mediante l'integrale utilizzo della Riserva versamento soci in conto aumento di Capitale Sociale, e della Riserva sovrapprezzo azioni per complessivi euro 10.912.711 e per la differenza di euro 185.832 mediante rinvio a nuovo.

Si ricorda, infine, che con l'approvazione del bilancio 2019, termina il mandato del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, occorre pertanto procedere al rinnovo delle cariche.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

dott. Massimo Orengo



Allegato 1

AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.p.A.	
prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato ex art. 2497-bis CC	
	migliaia di euro
STATO PATRIMONIALE	31.12.2018
VOCI DELL'ATTIVO	
Cassa e disponibilità liquide	14
Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	121.753
Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.075.619
Partecipazioni	325.123
Attività materiali Immateriali	55.881
Attività fiscali	12.336
Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione	113.964
Altre attività	37.523
TOTALE DELL'ATTIVO	1.742.213
VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO	
Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	547.232
Passività fiscali	1.520
Altre passività	380.733
Trattamento di fine rapporto del personale	6.785
Fondi per rischi e oneri	13.351
Capitale	836.384
Riserve	(51.916)
Riserve da valutazione	(9.878)
Utile (Perdita) d'esercizio	18.003
TOTALE DEL PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	1.742.213
IMPEGNI	1.120.474
CONTO ECONOMICO	31.12.2018
VOCI	
Margine di interesse	(2.309)
Commissioni nette	121.924
Dividendi e proventi assimilati	-
Risultato netto dell'attività di negoziazione	(506)
Utile/perdita da cessione o riacquisto	(16)
Risultato netto delle altre attività e delle passività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	399
Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito	(467)
Spese amministrative	(123.410)
Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	(6.434)
Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	(1.686)
Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(2.869)
Altri proventi e oneri di gestione	24.576
Utili (Perdite) delle partecipazioni	29.603
Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(1.993)
Utile (Perdita) delle attività operative cessate al netto delle imposte	(18.811)
Risultato d'esercizio	18.003

MOVIMENTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DI CONTROLLO

ALL. A

DENOMINAZIONE	VALORI AL 31/12/2018			VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO					VALORI AL 31/12/2019		
	VALORE DI CARICO	(FONDO)	VALORE NETTO	COSTO		FONDO		ALTRE VARIAZIONI	COSTO	FONDO RIPRISTINI	VALORE NETTO
				VARIAZIONI IN AUMENTO	VARIAZIONI IN DIMINUIZIONE	VARIAZIONI IN RIPRISTINI (SVALUTAZIONI)	RIPRISTINI				
CONSORZIO EX-CINOMV	2.500	0	2.500	0	0	0	0	0	2.500	0	2.500
SICILIANA NAVIGANDO S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SVILUPPO ITALIA CALABRIA SCFA IN LIQUIDAZIONE	21	0	21	0	0	0	0	0	21	0	21
	2.521	0	2.521	0	0	0	0	0	2.521	0	2.521

MOVIMENTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DI MINORANZA

ALL. B

DENOMINAZIONE	VALORI AL 31/12/2018			VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO				VALORI AL 31/12/2019	
	VALORE DI CARICO	FONDO RIPRISTINI	VALORE NETTO	COSTO		ALTRA VARIAZIONI	FONDO RIPRISTINI	COSTO	VALORE NETTO
				VARIAZIONI IN AUMENTO	VARIAZIONI IN DIMINUZIONE				
ALA BIRDI S.R.L. (IN CONTENZIOSO)	1.513.959	0	1.513.959	0	(1.513.959)	0	0	0	0
AVIOTEL S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.F.I. COOPERAZIONE FINANZA IMPRESA S.C.P.A.	687.244	0	687.244	0	0	0	687.244	687.244	687.244
C.R.A. ARESE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	3.000	0	3.000	0	(3.000)	0	0	0	0
CEVIC S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
COPELS.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ELETTRA SINGROTONE TRIESTE S.C.P.A.	1.751.021	0	1.751.021	0	0	0	1.751.021	1.751.021	1.751.021
FINMEK SOLUTIONS S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	1	1	1	0	0	0	1	1	1
FONDERIT ETRURIA S.R.L. IN FALLIMENTO	1	1	1	0	0	0	1	1	1
IDC S.C.A.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	1	1	0	0	0	1	1	1
INDUSTRIA MACELLAZIONE VALLE DEL LEO S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IND. TESSILI DI VALFINO S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ITALIANA SERVIZI S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ITALIANA SERVIZI S.R.L. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LAMEZIA EUROPA S.P.A.	400.000	0	400.000	0	0	0	400.000	400.000	400.000
MARINA D'ARECHI S.P.A.	8.000.000	0	8.000.000	0	0	0	8.000.000	8.000.000	8.000.000
MARINA VILLA IGIEA S.R.L.	418.300	0	418.300	0	0	0	418.300	418.300	418.300
MECCANO S.P.A.	81.895	0	81.895	0	0	0	81.895	81.895	81.895
MILANO STAMPA S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NUOVA GELA SVILUPPO SCPA IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
S.E.F.I. S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALERNO SVILUPPO SCRLL IN LIQUIDAZIONE	76.642	0	76.642	0	0	0	76.642	76.642	76.642
SASSI ON LINE SERVICE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1	1	1	0	0	0	1	1	1
SISTEMA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	1	1	1	0	0	0	1	1	1
SOCIETA' PER CORNIGLIANO S.P.A.	1.275.775	0	1.275.775	0	0	0	1.275.775	1.275.775	1.275.775
SVILUPPO VOLTURNO NORD SCPA IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	223.666	0	223.666	0	0	0	223.666	223.666	223.666
T.S.M. TINTORIA E STAMPERIA DEL MOULISE S.P.A. IN FALLIMENTO	1	1	1	0	0	0	1	1	1
TE.A.M. S.P.A. IN FALLIMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRADIZIONI DI CALABRIA S.P.A. IN FALLIMENTO	1	1	1	0	(1)	0	0	0	0
TRADIZIONI ITALIANE S.P.A. IN FALLIMENTO	1	1	1	0	0	0	1	1	1
TURISMO E SVILUPPO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
WAHOO S.P.A. IN FALLIMENTO	1	1	1	0	0	0	1	1	1
TOTALE	14.431.511	0	14.431.511	0	(1.516.960)	0	12.914.551	12.914.551	12.914.551

Bilancio al 31.12.2019 – Nota Integrativa – Invitalia Partecipazioni

ALL. C

Descrizione	Percentuale di possesso	Ultimo bilancio disponibile	Valore di carico al 31.12.2019 in IP	Patri. Netto contabile partec 31 12 19	Risultato netto a CE	PN Pro-quota	differenza	Positiva / Negativa
Controllate			2.521	(3.052.922)	254.197	(3.051.799)	(3.054.320)	
Siciliana Navigando S.r.l.	95,47%	2018	0	57.795	(1.006)	55.177	55.177	Positiva
Consorzio Ex - CNOMV	52,00%	2016	2.500	2.800	0	1.550	(950)	Negativa
Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. (in liquidazione)	99,84%	2019	21	(3.113.517)	255.203	(3.108.526)	(3.108.547)	Negativa
Altre Imprese			12.914.551	194.105.561	746.020	8.976.342	(3.938.203)	
Lamezia Europa S.p.A.	20,00%	2018	400.000	2.750.457	(244.156)	550.091	150.091	Positiva
Marina d'Arechi S.p.A.	26,67%	2018	8.000.000	23.205.713	(2.249.656)	6.188.964	(1.811.036)	Negativa
Società per Cornigliano S.p.A.	10,00%	2018	1.275.775	13.614.742	31.262	1.361.474	85.699	
Marina di Villa Ignea S.r.l.	7,55%	2018	418.300	5.697.857	(108.363)	430.188	11.888	Positiva
Meccano S.p.A.	4,43%	2018	81.895	1.787.520	17.335	79.247	(2.648)	Negativa
Eletra - Sincrotrone Trieste S.c.p.A.	3,82%	2018	1.751.021	55.289.544	11.286	2.113.331	362.310	Positiva
CFI - Cooperazione Finanza Impresa S.c.p.A.	0,57%	2018	687.244	96.054.986	11.286	643.568	(43.676)	Negativa
Sistema S.r.l. (in liquidazione) ex Walcon	45,24%	2018	1	(5.006.664)	3.187	(2.265.015)	(2.265.016)	Negativa
Sviluppo Volturmo Nord S.c.p.A. (in liquidazione)	34,80%		-			n/a	n/a	n/a
Turismo e Sviluppo S.r.l. (in liquidazione)	33,60%	2017	0	(1.014.917)	(313.982)	(341.012)	(341.012)	Negativa
Salerno Sviluppo S.c.r.l. (in liquidazione)	20,00%	2018	76.642	499.367	(25.492)	99.873	23.231	Positiva
Consorzio Reind. Area Arese S.r.l. (in liquidazione)	15,00%	2015	0	252.375	(36.834)	37.856	37.856	Positiva
Nuova Gela Sviluppo S.c.p.A. (in liquidazione)	12,00%		-			n/a	n/a	n/a
Sassi on line Service S.p.A. (in liquidazione)	9,99%	2018	1	(1.329.521)	(19.021)	(132.819)	(132.820)	Negativa
T.E.S.S. Costa del Vesuvio S.p.A. (in liquidazione)	9,14%	2018	223.666	2.304.102	3.669.168	210.595	(13.071)	Negativa
IDC S.c.a.r.l. (in liquidazione)	6,67%		1			n/a	n/a	n/a
COPEL - Componenti Plastici Elettromeccanici S.p.A. (in fallimento)	49,00%		-			n/a	n/a	n/a
Italiana Servizi S.r.l. (in fallimento)	46,00%		-			n/a	n/a	n/a
Aviotel S.p.A. (in fallimento)	40,00%		-			n/a	n/a	n/a
TE.A.M. Tecnologie Allestimenti Marini S.p.A. (in fallimento)	40,00%		-			n/a	n/a	n/a
T.S.M. Tintoria e Stamperia del Molise S.p.A. (in fallimento)	30,47%		1			n/a	n/a	n/a
SEFI S.p.A. (in fallimento)	22,87%		-			n/a	n/a	n/a
Industria Macellazione Valle del Leo S.p.A. (in fallimento)	21,05%		-			n/a	n/a	n/a
Wahoo S.p.A. (in fallimento)	17,60%		1			n/a	n/a	n/a
Fonderit Etnuria S.r.l. (in fallimento)	12,75%		1			n/a	n/a	n/a
Centro per lo Sviluppo del Cilento (CESVIC) S.p.A. in fallimento	12,50%		-			n/a	n/a	n/a
Tradizioni Italiane S.p.A. (in fallimento)	12,50%		1			n/a	n/a	n/a
Industrie tessili di Valfino S.r.l. (in fallimento)	43,75%		-			n/a	n/a	n/a
FINMEK Solutions S.p.A. (in amministrazione straordinaria)	30,00%		1			n/a	n/a	n/a
Milanostampa S.p.A. (in amministrazione straordinaria)	25,76%		-			n/a	n/a	n/a
Totale Immobilizzazioni finanziarie			12.917.072	191.052.639	1.000.217	5.924.543	- 6.992.523	