

Aree produttive Comuni dell'Area di Crisi Industriale complessa del SLL di Rieti

Comuni	Nome Area	Aree produttive										Permessi/vincoli	Per saperne di più
		Lotti disponibili					Edifici disponibili						
		N. Lotti	Destinazione industriale (mq)	Destinazione commerciale (mq)	Destinazione artigianale (mq)	Superficie tot. (mq)	SI/NO	N.	Superficie (mq)	Superficie coperta(mq)	Disponibilità subordinata a procedure		
Accumoli		Lotto unico			47.089	47.089	NO					L'utilizzabilità del lotto è subordinata ad approvazione dei piani attuativi. Area sottoposta a vincoli previsti da art.142 comma 1, lett.c) e lett. f) D.Lgs 42/04 (aree tutelate per legge)	Tel. 0746/80793 - 0746/80577 Fax 0746/80932
					3.059	3.059						L'utilizzabilità del lotto è soggetta a interventi diretti. Area sottoposta ai vincoli previsti da art. 142 comma 1, lett.c) e lett. f) D.Lgs.42/04 (aree tutelate per legge)	
	Campo Matana			10.230		10.230						Intervento diretto cantierabile (permessi già acquisiti per impianto distribuzione carburante/ revisione/ chiostro/autolavaggio)	
	Totale area	Lotto unico		10.230	50.148	60.378	NO						
Belmonte in Sabina	Pian della Moletta	7		7.000	7.000	14.000	NO					Tel.0765 77000 Fax 076577277	
	Totale area	7		7.000	7.000	14.000	NO						
Borbona	PIP Le Moglie	4			1.117	5.817	NO					L'amministrazione comunale ha stabilito restrizioni per gli insediamenti ammessi	Tel. 0746/940037
					2.115								
					1.175								
	1.410												
Totale area	4			5.817	5.817	NO							
Borgo Velino	Campo di Oro	5	10.000		20.000	30.000	SI	3	7.500	7.000			Tel. 0746/578896/99 - Fax 0746/578525
	Totale area	5	10.000		20.000	30.000	SI	3	7.500	7.000			
Cantalice	Loc. Predaro	1			933	10.030	NO					Area sottoposta a vincoli paesaggistici Parte III D.Lgs 42/2004	Tel.0746/653849
		1			908								
		1			906								
		1			914								
		1			928								
		1			905								
		1			914								
		1			905								
		1			902								
		1			911								
	1	904											
Totale area	11			10.030	10.030	NO							
Casaprota	Viallara	9	4.570	4.570	4.570	13.710	SI	1	450	450			Tel. 0765/85005
	Totale area	9	4.570	4.570	4.570	13.710	SI	1	450	450			
Castel di Torà	Loc. Ordella	2			12.960	12.960	NO					Area soggetta all'ottenimento di Autorizzazione paesaggistica semplificata art. 146 D.Lgs 42/2004	Tel. 0765.716313 - Fax 0765.716266
	Totale area	2			12.960	12.960	NO						
Cittaducale	Agglomerato industriale Rieti - Cittaducale	5	9.700	6.147		15.847	SI	7	229.400	42.825	Legge n. 448 del 23.12.1998	Autorizzazione ambientale, autorizzazione Consorzio	Tel. 0746/271106
	Totale area	5	9.700	6.147		15.847	SI	7	229.400	42.825			

Aree produttive Comuni dell'Area di Crisi Industriale complessa del SLL di Rieti

Comuni	Nome Area	Aree produttive										Permessi/vincoli	Per saperne di più
		Lotti disponibili					Edifici disponibili						
		N. Lotti	Destinazione industriale (mq)	Destinazione commerciale (mq)	Destinazione artigianale (mq)	Superficie tot. (mq)	SI/NO	N.	Superficie (mq)	Superficie coperta(mq)	Disponibilità subordinata a procedure		
Cittareale	Ricci	1		2.035		2.035	NO						Tel. 0746/947032 Fax 0746/947033
	Totale area	1		2.035		2.035	NO						
Contigliano*	Zona Artigianale D/2 capoluogo			da lottizzare	da lottizzare	27.000	NO					Area da lottizzare	Tel.0746/706749
	Zona Artigianale D/1 via Terni	7				20.700	SI	10	20.700	3.700		Zona Sismica S2	
	Totale area	7				47.700	SI	10	20.700	3.700			
Greccio	Limiti di Greccio	10			10.000	10.000	NO					Area sottoposta a vincolo sismico/ambientale e PAI	Tel. 0746/750591 Fax 0746/750587
	Totale area	10			10.000	10.000	NO						
Labro	Loc.Luce			32.126		32.126	NO					Area sottoposta ad attuazione di primo e secondo livello (piano particolareggiato e PIP). Vincoli paesaggistici Parte III D.lgs 42/2004 (aree tutelate per legge)	Tel. 0746/636134 Fax 0746/636300
	Totale area			32.126		32.126	NO						
Leonessa	Estensione area P.I.P ex Bosi		36.778			36.778	NO					I lotti sono da sottoporre a P.I.P	Tel.0746/923212 Fax 0746/923219
	La Fornace in Frazione Volciano		25.000			25.000	NO					Area soggetta all'ottenimento dei pareri necessari per il piano attuativo (PIP). Inserita nella fascia di rispetto del fosso "Vatecone" è sottoposta a vincoli ambientali (ex legge 431/85). I nuovi edifici dovranno mantenere una fascia di rispetto di mt 50 dal medesimo fosso	
	Loc. Vicenne in Frazione Terzone		9.400			9.400	NO					Area soggetta all'ottenimento dei pareri necessari per il piano attuativo (PIP). Inserita nella fascia di rispetto del fosso "Vatecone" è sottoposta a vincoli ambientali (ex legge 431/85). I nuovi edifici dovranno mantenere una fascia di rispetto di mt 50 dal medesimo fosso	
	Totale area		71.178			71.178	NO						

Aree produttive Comuni dell'Area di Crisi Industriale complessa del SLL di Rieti														
Comuni	Nome Area	Aree produttive										Permessi/vincoli	Per saperne di più	
		Lotti disponibili					Edifici disponibili							
		N. Lotti	Destinazione industriale (mq)	Destinazione commerciale (mq)	Destinazione artigianale (mq)	Superficie tot. (mq)	SI/NO	N.	Superficie (mq)	Superficie coperta(mq)	Disponibilità subordinata a procedure			
Monteleone Sabino	Largo Moricone	5			16.300	16.300	NO							Tel.0765/884014 - Fax 07658843403
	Totale area	5			16.300	16.300	NO							
Orvinio		5	<i>(area unica: destinazione industria e artigianato)</i>			15.000	NO						Presenza di restrizioni economiche ad attività industriali (attività che dovessero arrecare molestia o essere pregiudizievoli per le zone residenziali)	Tel.0765/92007
			15.000											
Totale area		5	15.000			15.000	NO							
Petrella Salto	Capradosso		60.000		60.300	120.300	NO						Area sottoposta a vincoli idrogeologici	Tel. 0746/521021
	Borgo San Pietro				28.000	28.000	SI	1	400	400			Area sottoposta a vincoli paesaggistici Parte III D.Lgs 42/2004	
	Totale area		60.000		88.300	148.300	SI	1	400	400				
Poggio Bustone	Loc. Acquarisciana	1			1.000	1.000	NO						Area sottoposta a vincoli paesaggistici Parte III D.Lgs 42/2004	Tel.0746 688913-689901-688022
	Totale area	1			1.000	1.000	NO							
Poggio Moiano	Torracci (Piana dei Gesuiti)	5	43.000	9.500		52.500	NO						La disponibilità dell'area è subordinata all'approvazione del piano attuativo (P.I.P)	Tel. 0765 876023
	Area "Pochini ed altri"	3	13.000			13.000	NO						La disponibilità dell'area è subordinata all'approvazione del piano attuativo (P.I.P)	
	Totale area	8	56.000	9.500		65.500	NO	-	-					
Posta	Loc.Acqua Calda	10	15.000		26.250	41.250	NO						L'utilizzabilità dei lotti è subordinata all'ottenimento di permessi sovracomunali con acquisizione tramite conferenza dei servizi legge 241/90 e/o Legge 267/2000	Tel. 0746 951313- Fax 0746/951258
	Totale area	10	15.000		26.250	41.250	NO	-	-					
Rieti	Agglomerato Industriale Rieti - Cittaducale	5	44.000			193.513	SI	5	24.777	7.518	Legge n. 448 del 23.12.1998	Autorizzazione ambientale, autorizzazione Consorzio	Tel. 0746/271106	
		8		95.617										
		16			53.896									
	Totale area	29	44.000	95.617	53.896	193.513	SI	5	24.777	7.518				

* Nel PRG non c'è indicazione sulla destinazione dell'area (industriale, commerciale, artigianale)