

Nell'area di crisi di Portovesme **n° 11 Comuni** e **n° 2 Consorzi** dispongono di aree produttive di proprietà pubblica **immediatamente fruibili** con una superficie complessiva di **m² 576.686,64** (cfr. tabella).

Si evidenzia che:

- non possiedono aree P.I.P. i Comuni di Carloforte, Nuxis, Piscinas, Santadi e Villaperuccio;
- le aree P.I.P. dei Comuni di Gonnese, Masainas, Musei e Portoscuso (*solo per le aree gestite dall'Amministrazione Comunale*) sono sature.

Alla rilevazione sulla disponibilità di aree produttive pubbliche non hanno aderito i Comuni di Sant'Anna Arresi e Villamassargia.

Il Progetto di Riconversione e Riqualficazione Industriale (PRRI) interessa alcune aree ricadenti all'interno del perimetro del **Sito da bonificare d'Interesse Nazionale (SIN) del Sulcis Iglesiente Guspinese** (così come definito con decreto di perimetrazione n. 304 del 28/10/2016).

Per le aree individuate come disponibili nei Comuni di Buggerru, Calasetta, Carbonia, Domusnovas, Fluminimaggiore, Giba, Iglesias, Narcao, Perdaxius, San Giovanni Suergiu, Sant'Antioco e Tratalias dovrebbe essere fornita una cartografia con l'individuazione precisa della posizione così da poter escludere l'interferenza con l'area del SIN e in particolare delle "Aree Minerarie Dismesse".

****L' area P.I.P. di Portoscuso è gestita dal Consorzio Industriale Provinciale di Carbonia Iglesias (S.I.C.I.P.).**

*****L' area P.I.P. del Comune di Iglesias è gestita dal Consorzio per la zona Industriale di interesse regionale di Iglesias (Z.I.R).**

Are produttive disponibili overview

COMUNI e CONSORZI area di crisi complessa di Portovesme	m ² disponibili
Buggerru	20.000
Calasetta	36.000
Carbonia	64.000
Carloforte	-
Consorzio Industriale Provinciale di Carbonia Iglesias (S.I.C.I.P.)**	332.000
Domusnovas	4.000
Fluminimaggiore	22.910
Giba	11.938
Gonnese	-
Iglesias***	62.668,18
Masainas	-
Musei	-
Narcao	4.200
Nuxis	-
Perdaxius	9.480
Piscinas	-
Portoscuso	**
San Giovanni Suergiu	2.038
Sant'Anna Arresi	N.D.
Sant'Antioco	4.832
Santadi	-
Tratalias	2.620,46
Villamassargia	N.D.
Villaperuccio	-
Totale	576.686,64

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (1/13)

Le **aree produttive disponibili** nel territorio dei Comuni appartenenti all'area di crisi di Portovesme sono state censite con la collaborazione degli uffici tecnici dei Comuni interessati.

Comune di Buggerru



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 20.000 (n° 10 lotti) con destinazione attività artigianali presso l'area artigianale zona P.I.P. gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (2/13)

Comune di Calasetta



Sono immediatamente disponibili:

- m² 36.000 (n° 12 lotti) con destinazione attività produttive e artigianali presso l'area P.I.P. "Calasetta" gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (3/13)

Comune di Carbonia



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 64.000 (n° 20 lotti) con destinazione attività artigianali presso l'area P.I.P. gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (4/13)

Agglomerato industriale Portovesme - Portoscuso

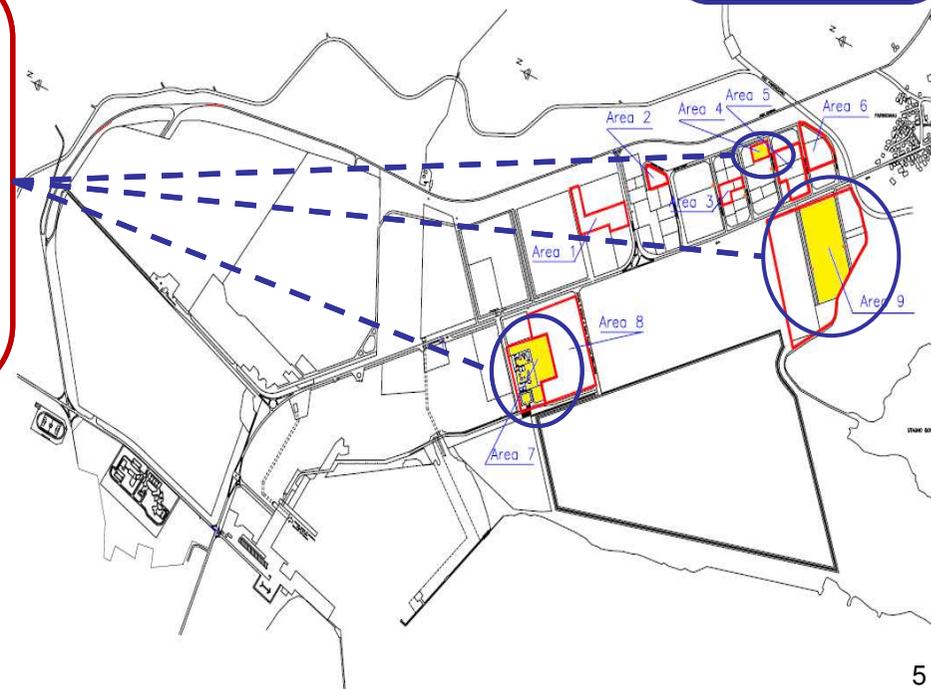


Consorzio Industriale Provinciale di Carbonia Iglesias (S.I.C.I.P.)



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 332.000* (area 4 - Ditta Fisanotti, area 7, area 9) con destinazione attività produttive e artigianali presso l'agglomerato industriale di Portovesme gestito dal Consorzio Industriale Provinciale di Carbonia Iglesias (S.I.C.I.P.).



*Per tali aree il procedimento ai sensi dell'art. 252 del D.lgs. 152/06 può ritenersi concluso in quanto i risultati della caratterizzazione effettuata nel 2009, hanno evidenziato la conformità alle CSC per i suoli di cui alla Tabella 1B, Allegato 5, Titolo V, Parte IV del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

Comune di Domusnovas



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 4.000 (n° 1 lotti) con destinazione attività commerciali e artigianali l'area P.I.P "loc. S'Acqua Sassa" gestita dal Comune.

Comune di Fluminimaggiore



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 22.910 (n° 12 lotti) con destinazione attività artigianali presso l'area P.I.P. gestita dal Comune.

Comune di Giba



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 11.938 (n° 8 lotti) con destinazione attività commerciali e artigianali presso l'area P.I.P. gestita dal Comune.

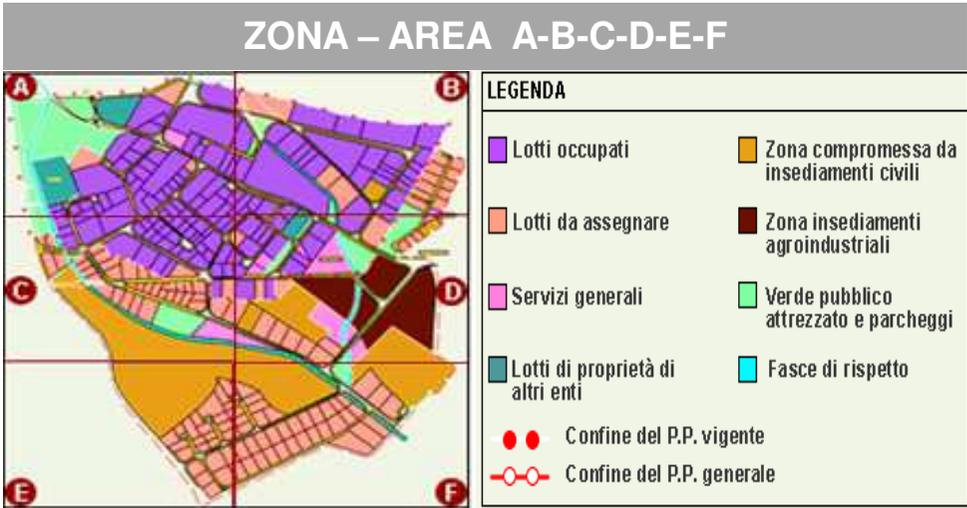
PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (8/13)

Comune di Iglesias



Sono immediatamente disponibili:

- m² 62.668,18 (n° 11 lotti) con destinazione attività produttive presso l'area P.I.P. gestita dal Consorzio per la zona Industriale di interesse regionale di Iglesias (Z.I.R)*.



*Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 136 del 6 Novembre 2013 è stato nominato il Commissario Liquidatore.

Comune di Narcao



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 4.200 (n° 3 lotti) con destinazione attività commerciali e artigianali presso l'area P.I.P. "lottizzazione Santa Croce" gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (10/13)

Comune di Perdaxius



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 9.480 (n° 9 lotti) con destinazione attività produttive e artigianali presso l'area P.I.P. gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (11/13)

Comune di San Giovanni Suergiu



Sono *immediatamente* disponibili:

- m² 2.038 (n° 2 lotti) con destinazione attività artigianali presso l'area P.I.P. "Campu Frassoi" gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (12/13)

Comune di Sant'Antioco



Sono immediatamente disponibili:

- m² 4.832 (n° 2 lotti) con destinazione attività produttive, commerciali e artigianali presso l'area P.I.P. gestita dal Comune.

PRRI - Azione I - Offerta Localizzativa - Aree produttive disponibili (13/13)

Comune di Tratalias



Sono immediatamente disponibili:

- m² 2.620,46 (n° 2 lotti) con destinazione attività commerciali e artigianali presso l'area P.I.P. "Tratalias" gestita dal Comune.