

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

convocata ai sensi dell'art. 33, comma 9 del D.L. n. 133/2014, convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della legge n. 164/2014, e artt. 14 e ss della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Seduta del 14 giugno 2019 - "Porta del Parco"

L'anno duemiladiciannove, il mese di giugno, il giorno quattordici, alle ore 10,35 in Napoli presso "Porta del Parco" in via Diocleziano n.341, si riunisce, regolarmente convocata con nota commissariale prot. n. 36 del 16.05.2019, la Conferenza di Servizi per l'esame degli argomenti posti all'ordine del giorno e di seguito indicati, al fine di acquisire tutti i pareri, le autorizzazioni, gli atti di assenso:

1. approvazione dello Stralcio Urbanistico del Programma di risanamento ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU).

Il Commissario Straordinario, del Governo per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, l'ing. Francesco Floro Flores, verificata la regolare costituzione della Conferenza di Servizi, assume la presidenza della stessa e conferisce all'avv. Vincenzo Pugliese l'incarico di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto delle presenze e acquisisce le deleghe. Lo Stato è rappresentato dal cons. Donato Attubato; sono presenti a supporto il dott. Riccardo Brugnoli, funzionario amministrativo del MIBAC – Direzione Generale – Archeologia Belle Arti e Paesaggio, dott.ssa Maria Falcone, funzionario amministrativo del MIBAC – Direzione Generale – Archeologia Belle Arti e Paesaggio, arch. Luciano Garella, Soprintendente SABAP-NA e l'arch. Flavia Castagneto del medesimo ente.

L'elenco dei partecipanti alla odierna Conferenza di Servizi è riportato in allegato al presente verbale sotto la *lettera A* e le relative deleghe presentate sono riportate in allegato sotto la *lettera B*.

Il Presidente informa che è attivo un sistema audio per la registrazione dei lavori della Conferenza e sulla base della stessa registrazione sarà redatto il verbale che sarà sottoscritto dal Presidente, dal segretario verbalizzante, dai rappresentanti delle Amministrazioni statali, della Regione Campania, della Città metropolitana e del Comune di Napoli.

Lo stesso verbale verrà reso pubblico sul sito web di Invitalia nella sezione "Rilancio Bagnoli" (<http://www.invitalia.it/site/new/home/cosa-facciamo/rilanciamo-le-aree-di-crisi-industriale/rilancio-bagnoli.html>)

Dell'avvenuta pubblicazione si darà formale comunicazione a tutti i presenti e anche ai destinatari della convocazione non presenti alla odierna Conferenza.

Il Presidente Floro Flores introduce l'esame dei punti all'Ordine del giorno.

Si passa al punto 1 all'O.d.G.:

- approvazione dello Stralcio Urbanistico del Programma di risanamento ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU);

Il Presidente, in primis, ricorda che si sono tenute dal 2015 ad oggi n. 10 riunioni della Cabina di Regia, di cui 2 presiedute dal Presidente del Consiglio dei Ministri. L'ultima è stata quella dell'11 marzo 2019 avente ad oggetto l'approvazione dello stralcio urbanistico del PRARU, a seguito della conclusione della procedura VAS. Mentre la Conferenza di Servizi è stata riunita altre 5 volte, oltre a questa.

Dopodiché espone il Programma di risanamento ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU). Afferma chiaramente che il programma in parola è lo strumento individuato dalla legge per la definizione dei criteri e l'individuazione degli interventi necessari alla bonifica, riqualificazione e rigenerazione urbana del Sito di Interesse Nazionale Bagnoli – Coroglio; il comma 4 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014, indica che alla formazione, approvazione e attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana, sono preposti un Commissario straordinario del Governo e un Soggetto Attuatore; vista la complessità degli adempimenti da compiere ed i vincoli di natura amministrativa, tecnica ed operativa esistenti tra gli interventi, la legge è intervenuta successivamente dando la possibilità di procedere per stralci successivi.

Ricorda ai presenti che tale atto costituisce a tutti gli effetti variante urbanistica al PUA vigente, secondo l'art. 33 del D.L. n. 133/2014 e che le destinazioni d'uso dei suoli previste nello stralcio urbanistico del PRARU risultano rispondenti alle previsioni dell'Accordo Interistituzionale sottoscritto nel 2017 tra il Governo italiano – nella persona del Ministro per la Coesione Territoriale – la Regione Campania e il Comune di Napoli.

In seguito, argomenta maggiormente quanto accennato all'inizio dell'intervento: lo stralcio urbanistico del PRARU è stato sottoposto, dopo la Cabina di Regia del 5 aprile, a procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), conclusa con esito favorevole, e che con una successiva nota di chiarimento da parte della Commissione Tecnica di verifica dell'Impatto ambientale VIA-VAS è stato trasmesso un parere tecnico integrativo.

A questo punto si sofferma, sulla priorità di approvare lo stralcio urbanistico del PRARU. Sottolinea l'importanza dell'approvazione, affermando che questo passaggio risulta fondamentale per la fissazione definitiva dell'uso dei suoli.

Successivamente espone il cronoprogramma dei prossimi mesi:

- bonifica area eternit:
 - entro il mese di giugno, indizione gara d'appalto per la bonifica,
 - fine anno 2019, aggiudicazione,
 - inizio anno 2020, inizio lavori.
- concorso internazionale di idee:
 - entro il mese di giugno, indizione concorso di idee internazionale per il disegno del nuovo paesaggio di bagnoli e la definizione del planovolumetrico del nuovo edificato,
 - ottobre, chiusura prima fase del concorso,
- bonifiche aree a terra (area fondiaria, area parco, parco dello sport),
 - entro luglio, avvio della progettazione della bonifica da parte di Invitalia.

- bonifica arenili – rimozione colmata – aree a mare
- dissequestro aree, ad ottobre
- tre opere realizzate con i finanziamenti europei:
 - porta del parco: a breve verrà indetto il bando per l' avviso esplorativo per l'affidamento della gestione,
 - parco dello sport: sono in corso delle ricerche al fine di individuare un soggetto pubblico o privato interessato,
 - turtle point: e' stata affidata la struttura alla Stazione zoologica "Anthon Dohrn"

Terminata la presentazione del Presidente interviene Gabriele Casillo, proprietario di un immobile nel borgo di Coroglio, il quale chiede, inter alia, formalmente la riqualificazione del borgo di Coroglio con fondi pubblici. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue Giuseppe Albano, commissario di Città della Scienza, che esprime il dissenso allo stralcio del PRARU e contesta il procedimento ablatorio. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue l'arch. Giuseppe Bruno dell'ARCI pesca che sottopone un dubbio sulla VAS, sostenendo l'inesistenza dell'atto. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue l'avv. Luisa D'alterio, rappresentante di un gruppo di cittadini residenti nel borgo Coroglio che afferma di non conoscere l'esito della riunione preliminare presso il Ministero del Sud e sottopone dubbi sul procedimento ablatorio. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue Clotilde Montano, proprietaria di un immobile nell'area SIN, richiedendo delucidazioni sul procedimento di esproprio. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue l'avv. Calo Iaccarino, rappresentante di BASI 15, che afferma di aver inviato osservazioni tecniche via PEC. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Segue il Prof. Giovanni Leone, rappresentante di un gruppo di cittadini residenti nel borgo Coroglio, che sottopone dubbi sulla procedura espropriativa e richiede puntuali chiarimenti. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Il Presidente Floro Flores concede la parola al rappresentante del Soggetto Attuatore, il project manager del "progetto Bagnoli" di Invitalia, ing. Claudio Collinvitti. Al fine di una approfondita esposizione della materia questione in parola. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

A questo punto, il Presidente chiede ai soggetti legittimati ad esprimere pareri se vogliono rendere considerazioni su quanto ascoltato fino ad ora, da parte degli intervenuti. Tuttavia nessuno interviene.

Si passa alla fase conclusiva della Conferenza di Servizi. Si richiedono i pareri ai soggetti legittimati, nell'ordine seguente:

- la Regione Campania: Arch. Massimo Pinto
- la città metropolitana di Napoli: dott. Giacomo Ariete
- il Comune di Napoli: Arch. Andrea Ceudech

- il Rappresentante Unico delle Amministrazioni Statali: dott. Donato Attubato.

L'arch. Pinto esprime parere non favorevole, argomentandolo approfonditamente. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Il dott. Ariete esprime parere favorevole. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

L'arch. Ceudech esprime parere favorevole. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

Il cons. Attubato, RUAS, esprime parere favorevole con le condizioni, prescrizioni e raccomandazioni allegate al proprio parere scritto e che farà parte integrante del presente verbale. L'esposizione integrale è riportata nell'allegato A.

La Conferenza di Servizi, tenuto conto del parere non favorevole della Regione Campania e sulla base della posizione prevalente di tutti gli altri partecipanti esprime parere favorevole all'approvazione dello Stralcio Urbanistico del Programma di risanamento ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU), con prescrizioni, osservazioni e raccomandazioni di cui al documento presentato dal RUAS, che è parte integrante del presente verbale.

Null'altro essendovi da aggiungere, la Conferenza di Servizi si chiude alle ore 12.05.

Letto, confermato e sottoscritto.

Napoli, 14 giugno 2019

- la Regione Campania: arch. Massimo Pinto
- il Comune di Napoli: arch. Andrea Ceudech
- la Città Metropolitana di Napoli: dott. Giacomo Ariete

~~l'ARPAC: dott. Salvatore Di Rosa~~

- il Rappresentante Unico delle Amministrazioni Statali: dott. Donato Attubato

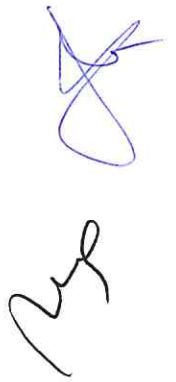
- il Soggetto Attuatore: Dott. Domenico Arcuri

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list of participants. From top to bottom: a signature for Massimo Pinto, a signature for Andrea Ceudech, a signature for Giacomo Ariete, a signature for Donato Attubato, and a signature for Domenico Arcuri. There are also some additional scribbles and marks on the right side of the page.

Il Segretario verbalizzante
Pugliese



Il Presidente
Floro Flores



Allegati:

- A) Resoconto integrale
- B) Elenco Partecipanti
- C) Deleghe
- D) Pareri
- E) documento presentato dal RUAS