

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

Avviso di Proroga del termine al 12 settembre 2023

Italia Turismo S.p.A. con sede legale in Roma, Via Calabria 46, capitale sociale euro 128.463.510,00, interamente versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma: 05711140581, società con azionista unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., intende verificare l'interesse all'acquisto di uno ovvero di entrambi i seguenti Asset di sua proprietà, ubicati in Marina di San Basilio, nel Comune di Pisticci (MT):

1. Il Villaggio, denominato "Villaggio Pisticci", gestito fino al 2010 da Club Méditerranée (Club Med Metaponto) ha una consistenza di circa mc 80.000, su un'area estesa circa 37 ettari, di cui circa 13 di aree a verde e boschive. Il progetto di ristrutturazione, eseguibile sulla base del permesso vigente, prevede il rifacimento edile ed impiantistico dell'intera struttura, con ampliamento delle unità abitative e la costruzione di una piscina laguna di circa 1100 mq, al fine di realizzare il nuovo villaggio albergo - con classificazione 4 stelle e caratteristiche in linea con gli standard internazionali - con capacità ricettiva di 1422 posti letto in 462 camere ospiti, oltre 47 camere per il personale ("ASSET n. 1").
2. I Terreni, adiacenti al "Villaggio Pisticci", sono estesi circa 38,0 ettari e, posti in prossimità della spiaggia, ricadono all'interno del Polo di San Basilio, la cui destinazione, disciplinata dalle N.T.A. allegata al P.R.G.- Zona dei Lidi, è costituita da zona verde attrezzata per attrezzature sportive e per il tempo libero, per circa 27 ettari e zona villaggi turistici per circa 5,6 ettari, oltre a verde ("ASSET n. 2").

Tutto ciò premesso si comunica che:

- Il termine ultimo per la ricezione della manifestazione di interesse è stato inizialmente fissato al 31 luglio 2023, entro le ore 18:00, recapitando una lettera di manifestazione d'interesse a Roma 00187, Via Calabria, 46, all'attenzione del dott. Dario Lioto, oppure via PEC al seguente indirizzo italiaturismo@pec.itaturismo.it, entro il medesimo termine.
- Tuttavia, per una più ampia pubblicità e nel rispetto del principio di trasparenza, si ritiene opportuno **prorogare** l'esercizio della manifestazione di interesse all'acquisto **al giorno 12 settembre 2023, entro le ore 18:00**, rimanendo invariate le modalità descritte al precedente punto.
- Le modalità complete per la presentazione della manifestazione di interesse sono indicate nell'avviso integrale disponibile sul sito internet: www.invitalia.it al quale si rimanda.

Italia Turismo Spa
