AGENZIA DEL DEMANIO

INVITALIA

COMUNICATO STAMPA

Agenzia del Demanio–Invitalia: protocollo d'intesa per la promozione del patrimonio immobiliare pubblico

Roma, 10 aprile 2012

È stato firmato oggi dal Direttore dell'Agenzia del Demanio, Stefano Scalera e dall'Amministratore delegato di Invitalia, Domenico Arcuri, il Protocollo d'intesa che sancisce la collaborazione tra i due enti per la promozione, la valorizzazione e lo sviluppo del patrimonio immobiliare pubblico.

Con la sottoscrizione di questo atto, l'Agenzia del Demanio e Invitalia si impegnano ad elaborare un Programma comune di lavoro destinato a supportare lo Stato e gli Enti territoriali nella concreta attuazione di interventi di valorizzazione urbanistica, economica e sociale, nonché di sviluppo immobiliare dei loro patrimoni, in particolare per quanto riguarda le fasi di marketing e asset placement.

Il Programma si articolerà in ambiti diversi: attrazione di investimenti, anche esteri, su beni appartenenti allo Stato e agli Enti territoriali, per i quali sia già completato l'iter di valorizzazione urbanistica; attuazione di iniziative per la costituzione di consorzi o fondi immobiliari per la valorizzazione, trasformazione, gestione e alienazione del patrimonio immobiliare dello Stato, delle Regioni e degli Enti locali; specifiche azioni di supporto per la valorizzazione dei beni pubblici, con particolare attenzione a quelli appartenenti agli Enti territoriali; investimenti diretti da parte di Invitalia in iniziative di sviluppo e valorizzazione attivate dall'Agenzia del Demanio su beni dello Stato e degli Enti locali.

Il Protocollo d'Intesa siglato oggi testimonia la volontà dell'Agenzia del Demanio e di Invitalia di collaborare, in modo proficuo e sinergico, per sfruttare al meglio le potenzialità del patrimonio immobiliare pubblico, centrale e territoriale, che costituisce un valore sociale ed economico di fondamentale importanza per il Paese e, se ben gestito, può rappresentare un fattore di crescita per l'economia.