

## ESTRATTO INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

Italia Turismo S.p.A. con sede legale in Roma, Via Calabria 46, capitale sociale euro 128.463.510,00, interamente versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma: 05711140581, società con azionista unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., intende verificare l'interesse all'acquisto di uno ovvero di entrambi i seguenti Asset di sua proprietà, ubicati in Marina di San Basilio, nel Comune di Pisticci (MT):

1. Il Villaggio, denominato "Villaggio Pisticci", gestito fino al 2010 da Club Méditerranée (Club Med Metaponto) ha una consistenza di circa mc 80.000, su un'area estesa circa 37 ettari, di cui circa 13 di aree a verde e boschive. Il progetto di ristrutturazione, eseguibile sulla base del permesso vigente, prevede il rifacimento edile ed impiantistico dell'intera struttura, con ampliamento delle unità abitative e la costruzione di una piscina laguna di circa 1100 mq, al fine di realizzare il nuovo villaggio albergo - con classificazione 4 stelle e caratteristiche in linea con gli standard internazionali con capacità ricettiva di 1422 posti letto in 462 camere ospiti, oltre 47 camere per il personale ("ASSET n. 1").
2. I Terreni, adiacenti al "Villaggio Pisticci", sono estesi circa 38,0 ettari e, posti in prossimità della spiaggia, ricadono all'interno del Polo di San Basilio, la cui destinazione, disciplinata dalle N.T.A. allegate al P.R.G.- Zona dei Lidi, è costituita da zona verde attrezzato per attrezzature sportive e per il tempo libero, per circa 27 ettari e zona villaggi turistici per circa 5,6 ettari, oltre a verde ("ASSET n. 2").

Tutto ciò premesso si comunica che:

- Si potrà manifestare interesse all'acquisto recapitando una lettera di manifestazione d'interesse a Roma 00187, Via Calabria, 46, all'attenzione del dott. Dario Lioto, entro le ore 18 del giorno 31 luglio 2023, oppure via PEC al seguente indirizzo [italiaturismo@pec.itaturismo.it](mailto:italiaturismo@pec.itaturismo.it) , entro il medesimo termine.
- Le modalità complete per la presentazione della manifestazione di interesse sono indicate nell'avviso integrale disponibile sul sito internet: [www.invitalia.it](http://www.invitalia.it) al quale si rimanda.

  
Italia Turismo Spa