



INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

«Procedura preordinata alla dismissione dell'Incubatore di imprese di Pozzuoli (NA)»

INVITALIA PARTECIPAZIONI S.p.A.

Capitale sociale Euro 5.000.000,00 interamente versato

Via Calabria, n. 46 - 00187 Roma

Tel. + 39 06 454 468 07 Fax +39 06 454 468 88

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE ALL'ACQUISTO DELL'INCUBATORE DI IMPRESE IN POZZUOLI DI PROPRIETA' DI INVITALIA PARTECIPAZIONI S.p.A.

Invitalia Partecipazioni S.p.A. (di seguito anche "IP") è proprietaria in via esclusiva del seguente immobile:

- 1) Incubatore di imprese in Pozzuoli (NA), sito in località ex Olivetti, alla Via Adriano Olivetti n. 1, già Via Luciano; dati catastali: catasto fabbricati foglio 32, particella 46, sub 2, cat. D/7 (di seguito anche "ASSET").

Invitalia Partecipazioni S.p.A. ha intenzione di verificare l'interesse del Mercato all'acquisto dell'ASSET sopraindicato, al fine di decidere se avviare o meno una Procedura Aperta volta alla sua dismissione.

Sulla base di quanto sopra, Invitalia Partecipazioni S.p.A. intende ricevere e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisto dell'ASSET, che verrà venduto libero da gravami.

La manifestazione di interesse, da redigersi in forma libera:

- avrà carattere non vincolante, e dovrà risultare sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o dal soggetto comunque abilitato ad impegnare l'operatore, e dovrà essere accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- dovrà in ogni caso proporre ad Invitalia Partecipazioni S.p.A. la cessione dell'ASSET nella sua interezza, senza possibilità di acquisizione in frazione.

Il presente annuncio costituisce pertanto un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. del D.Lgs. n. 58/98.

Una volta ricevute le manifestazioni di interesse, Invitalia Partecipazioni S.p.A. sarà libera di decidere se pubblicare o meno un Disciplinare di Procedura Aperta per la dismissione, che prevedrà le modalità di presentazione di successive offerte economiche di acquisto, nonché i criteri di aggiudicazione.

L'eventuale Disciplinare sarà pubblicato sul sito www.invitalia.it e Invitalia Partecipazioni S.p.A. provvederà a darne comunicazione ai Sottoscrittori delle Manifestazioni di Interesse ritenute ricevibili.

La manifestazione d'interesse dovrà essere consegnata in Via Calabria, 46, Roma, all'attenzione del Dott. **Sandro Rossi** entro le ore **12** del giorno **6 maggio 2019**, oppure inviata via PEC al seguente indirizzo invitaliapartecipazioni@legalmail.it, entro il medesimo termine.

La pubblicazione del presente invito e la ricezione della manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo di Invitalia Partecipazioni S.p.A. di ammissione alla procedura e/o di avvio di trattative e/o alcun altro impegno nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto.

IP si riserva la facoltà di recedere in ogni momento dalle trattative, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse, di sospendere, interrompere o modificare la procedura, senza che per ciò gli interessati all'acquisto possano avanzare alcuna pretesa.

In ogni caso la vendita sarà subordinata all'ottenimento di specifica autorizzazione ai sensi del D.M. 18 settembre 2007, così come modificato ed integrato dal D.M. 21 dicembre 2007.

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 e per le finalità sopradescritte. Invitalia Partecipazioni S.p.A., in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati raccolti non verranno diffusi e saranno conservati per il tempo necessarie all'espletamento della procedura. I soggetti interessati potranno far valere i propri diritti rivolgendosi al seguente indirizzo invitaliapartecipazioni@legalmail.it.

Il presente invito e l'intera procedura di cessione sono regolate dalla legge italiana e per ogni controversia ad essi relativa sarà competente in via esclusiva il Tribunale Civile di Roma.

Il testo del presente invito prevale su qualunque altro testo ovunque pubblicato in qualsivoglia eventuale lingua straniera.

Roma, 27 marzo 2019